

Darrera modificació: octubre de 2024

Aquesta política de privacitat s'aplica als tractaments de dades realitzats per l'Agrupació d'Arquitectes Experts Pericials i Forenses (en endavant, l'AAEPF) del COL·LEGI OFICIAL D'ARQUITECTES DE LES ILLES BALEARS (en endavant, COAIB o Col·legi).

Per favor, llegeixi aquesta política detingudament. Hi trobarà informació important sobre el tractament de les seves dades personals i els drets que li reconeix la normativa vigent en la matèria.

Els arquitectes membres de l'AAEPF manifesten que les dades que faciliten, ara o en el futur, són correctes i certes i es comprometen a comunicar qualsevol modificació.

De manera general, els camps dels formularis que són assenyalats com a obligatoris, hauran de ser necessàriament emplenats per poder tramitar les seves sol·licituds.

Ens reservem el dret d'actualitzar la nostra política de privacitat en qualsevol moment amb motiu de decisions del COAIB, així com per complir amb eventuais canvis legislatius o jurisprudencials. Si té dubtes o necessita qualsevol aclariment respecte a la nostra Política de privacitat o als seus drets, pot contactar amb nosaltres a través dels canals que s'indiquen més avall.

1. Qui és el responsable del tractament de les seves dades?

El responsable del tractament és el COAIB, amb domicili al C/ Portella, nº 14, 07001, Palma de Mallorca, Illes Balears, España.

Pot contactar amb el Delegat de Protecció de Dades del COAIB en dpd@coaib.es.

2. Quina informació personal obtenim?

Les dades que tractem són les que s'obtenen:

- Dels formularis que Vostè complimenti;
- De la informació generada per la pròpia relació amb l'AAEPF;

Les categories de dades que tractem consisteixen típicament en:

- Dades de caràcter identificatiu i de contacte, com ara DNI/NIF/NIE, nom i cognoms, adreça, telèfon, signatura, imatge, e-mail;
- Existència d'antecedents penals o situacions d'incompatibilitats o prohibició per a l'exercici de la professió;
- Existència d'expedients disciplinaris incoats pel COAIB.

3. Per a què tractarem les seves dades?

Gestió de la relació amb els arquitectes inscrits a l'AAEPF: Les seves dades personals seran tractades per tramitar la seva alta a l'AAEPF, l'ordenació i gestió comptable i administrativa de l'AAEPF a les diferents seccions territorials de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

Les categories de dades tractades per a aquesta finalitat són típicament:

- Dades de caràcter identificatiu i de contacte professional, com ara DNI/NIE, nom i cognoms, domicili, telèfon, e-mail;
- Si s'escau, dades d'ocupació com a càrrec/ o lloc de treball que ocupa a l'Administració pública
- Dades econòmiques i de transaccions realitzades pel pagament de quotes;
- Existència d'antecedents penals o expedients disciplinaris incoats pel COAIB o situacions d'incompatibilitats o prohibició per a l'exercici de la professió;

La base jurídica per al tractament de les seves dades és l'execució de la relació jurídica amb l'AAEPF que permet a aquesta Agrupació desenvolupar les funcions que li confereix l'Estatut del COAIB i el Reglament de l'AAEPF aprovat per l'Assemblea General del COL·LEGI OFICIAL D'ARQUITECTES DE LES ILLES BALEARS celebrada en data 27.05.03 i modificat per l'esmentada assemblea en data 27.05.14.

Les dades econòmiques i de transaccions seran igualment tractades per a finalitats de gestió comptable i administrativa i el compliment de les nostres obligacions legals especialment les previstes per la normativa aplicable en matèria comptable i fiscal.

Gestió del llistat de pèrits judicials: Les següents dades personals seran tractades per a la gestió del llistat de pèrits judicials i, si s'escau, la seva designació segons escaigui:

- Dades de caràcter identificatiu i de contacte professional, com ara DNI/NIE, nom i cognoms, domicili, telèfon, e-mail;
- Detalls d'ocupació com, àmbit geogràfic en el qual desitja actuar com a pèrit judicial i especialitzacions en les quals desitja realitzar peritatges;

La base jurídica en el tractament de les seves dades per incloure'l a la llista de pèrits judicials del COAIB és el seu consentiment manifestat en inscriure's a la llista corresponent.

El tractament de les seves dades per a la designació de pèrits judicials per part del Col·legi es basa en el compliment de l'article 5 h) de la Llei de Col·legis Professionals.

Gestió del llistat de pèrits no judicials: Les mateixes categories de dades indicades per a la finalitat anterior seran tractades en aquest cas per a la gestió de llistats de pèrits no judicials i, en el seu cas la seva designació per part del Col·legi. En concret, ens referim a llistats de pèrits per actuar:

- o davant l'AGÈNCIA TRIBUTÀRIA DE LES ILLES BALEARS (ATIB) per a valoracions a efectes d'impostos de transmissions patrimonials i actes jurídics documentats, i de successions i donacions,
- o davant la TRESORERIA GENERAL DE LA SEGURETAT SOCIAL A ILLES BALEARS (TGSS) per a valoracions de béns immobles embargats pels recaptadors executius, amb caràcter previ a l'embargament o adjudicació dels mateixos;
- o com a pèrit a instància de part, prèvia sol·licitud de particulars.

Tant l'elaboració d'aquests llistats com la designació de pèrits no judicials per part del COAIB són funcions reconegudes en l'article 6.1 d) dels Estatuts del Col·legi.

La base jurídica d'aquest tractament és el seu consentiment manifestat en inscriure's com a arquitecte perit per a alguna o algunes de les llistes esmentades i el compliment d'obligacions legal per a la designació de pèrits per part del COAIB, com l'article 110.2 del Reglament General de Recaptació de la Seguretat Social (Reial Decret 1415/2004, d'11 de juny) amb relació a la designació de pèrits davant la TGSS.

4. A qui podem comunicar les seves dades?

Les dades personals necessàries per realitzar el pagament de les quotes de l'AAEPF seran comunicades a l'entitat financera encarregada de la tramitació de les corresponents transferències. La domiciliació de les quotes es fonamenta en l'existència d'un interès legítim a facilitar la gestió dels cobraments. Per a la ponderació d'aquest interès respecte als teus drets i llibertats s'ha determinat que el tractament tenia un impacte limitat en la privacitat dels interessats, corresponia a expectatives raonables dels mateixos per tractar-se d'una pràctica generalitzada i no plantejava amenaces significatives.

Les dades relatives a les llistes de pèrits seran comunicades, segons correspongui als destinataris següents:

- Jutjats i Tribunals, en compliment de l'art. 5 h) de la Llei de Col·legis Professionals i art. 341.1 Llei Enjudiciament Civil;
- ATIB, en compliment de l'art. 135.3 Llei General Tributària; o
- TGSS, en compliment de l'article 110.2 del Reglament General de Recaptació de la Seguretat Social (Reial Decret 1415/2004, d'11 de juny).

Així mateix, si ens ho ha autoritzat en marcar la casella corresponent en la fitxa d'alta com a pèrit, les seves dades podran ser accedides per particulars que les demanin.

5. Quant temps conservarem les seves dades?

Les seves dades seran tractades durant la vigència de la relació que manté amb nosaltres i mentre no sol·liciti la seva exclusió de les llistes de pèrits.

Els documents de qualsevol època i tipologia, reunits o no en arxius, produïts, rebuts o conservats pel COAIB en l'exercici de la seva funció, formen part del patrimoni documental de les Illes Balears.

Les dades dels integrants de l'AAEPF i la informació generada per la pròpia relació amb aquesta es mantindran actius mentrestant el Col·legiat ostenti aquesta condició i siguin útils per a les finalitats que van motivar la seva recollida.

Una vegada les dades tractades per l'AAEPF hagin deixat de ser útils per a les finalitats que van motivar la seva recollida, passaran a l'estat històric i seran conservades, i en el seu cas destruïts, conforme a la normativa d'avaluació i els criteris previstos per les lleis 12/1998, de Patrimoni Històric de les Illes Balears i 6/2022 del 5 d'agost, d'arxius i gestió documental de les Illes Balears.

6. Quins són els seus drets?

Té dret a obtenir confirmació de si estem tractant o no les seves dades personals i, en aquest cas, accedir-hi. Pot igualment demanar que les seves dades siguin rectificades quan siguin inexactes o que es completin les dades que siguin incompletes, així com sol·licitar la seva supressió quan, entre altres motius, les dades ja no siguin necessàries per a les finalitats per a les quals van ser recollides.

En determinades circumstàncies, podrà sol·licitar la limitació del tractament de les seves dades. En aquest cas, només tractarem les dades afectades per a la formulació, l'exercici o la defensa de reclamacions o amb vista a la protecció dels drets d'altres persones.

En determinades condicions i per motius relacionats amb la seva situació particular, podrà igualment oposar-se al tractament de les seves dades. En aquest cas, deixarem de tractar les dades llevat de motius legítims imperiosos que prevalguin sobre els seus interessos o drets i llibertats, o per a la formulació, l'exercici o la defensa de reclamacions.

No obstant això, en qualsevol moment podrà revocar el seu consentiment que hagués prestat per a determinades finalitats i oposar-se al tractament de les seves dades amb finalitats de mercadotècnia directa, inclosa l'elaboració de perfils comercials. En aquest cas deixarem de tractar la seva informació personal per a aquestes finalitats. La retirada del seu consentiment no afectarà la licitud del tractament basat en el consentiment previ a la mateixa.

Així mateix i sota certes condicions podrà sol·licitar la portabilitat de les seves dades perquè siguin transmesos a un altre responsable del tractament.

Té igualment dret a presentar una reclamació davant l'Agència Espanyola de Protecció de Dades o qualsevol altra autoritat de control competent.

Per exercir els seus drets haurà de remetre'ns una sol·licitud acompanyada d'una còpia del seu document nacional d'identitat o un altre document vàlid que l'identifiqui per correu postal o electrònic a les adreces indicades a l'apartat Qui és el responsable del tractament de les seves dades?

Podrà obtenir més informació sobre els seus drets i com exercir-los a la pàgina de l'Agència Espanyola de Protecció de Dades en www.aepd.es.