



**Conselleria d'Empresa,
Ocupació i Energia**

Direcció General d'Economia Circular,
Transició Energètica i Canvi Climàtic

Bernat Nadal Alemany
President del Col·legi Oficial d'Arquitectes de
les Illes Balears
Carrer Portella, 14
07001 Palma



Senyor,

Em dirigeixo a vós en qualitat de director general de la Direcció General d'Economia Circular, Transició Energètica i Canvi Climàtic de la Conselleria d'Empresa, Ocupació i Energia, perquè faceu arribar al col·lectiu que representa la informació següent.

Com vós i les persones col·legiades de la vostra organització coneixeu, el registre dels certificats d'eficiència energètica es fa de manera telemàtica.

Els arxius digitals corresponents a aquests certificats, com qualsevol treball professional, han d'anar signats electrònicament per la persona tècnica certificadora, condició que recordam a la nostra pàgina web https://www.caib.es/sites/certificacioedificis/es/ajudes_a_la_tramitacia/.

També cal recordar que s'ha de signar digitalment el formulari del tràmit telemàtic, si bé poden ser diferents els signants del tràmit i del certificat. La signatura electrònica del tràmit de registre no implica que se signi alhora el document del certificat d'eficiència energètica annexat, ni substitueix la signatura d'aquest. Es tracta de dues firmes diferents i, per tant, totes dues són necessàries.

Actualment, la plataforma de tramitació telemàtica dels certificats d'eficiència energètica no supervisa que els arxius corresponents als certificats d'eficiència energètica que la persona sol·licitant annexa estiguin signats electrònicament, cosa que ha permès que un nombre important de certificats s'hagin registrat sense estar degudament signats per la persona tècnica certificadora indicada.

Per tal d'evitar l'incompliment d'una condició tècnica legal que ha de complir aquest document, i com a protecció dels titulars de l'immoble certificat, aquesta Direcció General ha dut a terme la modificació del tràmit telemàtic, perquè es faci la comprovació que l'arxiu corresponent al certificat d'eficiència energètica que la persona sol·licitant pugi a la web, l'ha signat electrònicament la persona tècnica certificadora indicada a l'assistent.

Carrer del Calçat, 2A, baixos
07011 Palma
Tel. 971 17 89 00
www.caib.es



Aquesta és una còpia autèntica imprimible d'un document electrònic. Podeu comprovar la seva validesa al següent enllaç:
<https://csv.caib.es/concsvfront/view.xhtml?hash=2eb58b7fd72cf79f5efed8779bd7aa511b4eb6ada92940ed14daa656e72ac549>
CSV: 2eb58b7fd72cf79f5efed8779bd7aa511b4eb6ada92940ed14daa656e72ac549



Amb aquesta modificació de la plataforma telemàtica, si per error s'annexa un arxiu corresponent al certificat d'eficiència energètica que no estigui signat electrònicament, o ho estigui, però per una persona diferent de la persona tècnica certificadora indicada al formulari de tramitació, l'assistent mostrarà un missatge indicant que aquest arxiu ha d'estar signat digitalment per la persona tècnica certificadora indicada per no avançar en la tramitació tècnica certificadora.

Atès que aquest fet podria veure's com un problema de funcionament de la plataforma, us enviam aquesta circular informativa per posar en coneixement de les persones tècniques certificadores que representau aquesta nova característica del tràmit de registres de certificació d'eficiència energètica. Us sol·licit que la traslladeu a totes les persones col·legiades del Col·legi professional que presidiu.

Aquesta nova característica esmentada s'activarà el proper dilluns 9 de juny de 2025.

Us agraesc la vostra col·laboració en la difusió d'aquesta entre el col·lectiu que representau.

Atentament,

Diego Viu Domínguez
Director general d'Economia Circular, Transició Energètica i Canvi Climàtic

Palma,

Carrer del Calçat, 2A, baixos
07011 Palma
Tel. 971 17 89 00
www.caib.es

