

OBRA DEL MES/30

DISTRIBUIDORA ROTGER

PERE NICOLAU BOVER

Ubicada en el camí vell de Bunyola 35, al Polígon de Son Castelló, l'edifici de la Distribuïdora Rotger es caracteritza per l'ús intencionat d'una estètica *industrial* en la configuració del projecte: un panell metàl·lic prefabricat com a material de tancament configura les seves façanes i un plantejament estructural clar, organitza els diferents espais exigits per el programa.

L'interior està format per dos grans espais que ordenen el funcionalment de l'edifici; l'espai de venda i atenció al públic i el destinat a magatzem. A la planta intermèdia, que guaita als altres dos espais de la planta baixa, es situen l'administració i les oficines de distribució.

Però és a l'exterior on la funcionalitat del plantejament i la traducció volumètrica de cada un dels espais revelen l'estratègia d'imatge assenyalada. Com en altres casos, aquesta estratègia delata la voluntat d'incorporar la iconografia del moment com a premissa del projecte. I aquesta, en superposar-se al plantejament general es tradueix en el repertori de detalls –balcons, corbats, formalització de l'escala...- propi de la dècada. Tot i això, amb el pas dels anys aquesta estratègia ha mostrat la seva eficàcia i l'edifici s'ha convertit en una de les poques fites remarcables en un paisatge urbà mancat de referències.

COL·LEGI OFICIAL D'ARQUITECTES ILLES
BALEARS
SEU CENTRAL · PALMA



FITXA DESCRIPTIVA

CODI: AD11-GUIA DE PALMA
NIVELL DE DESCRIPCIÓ: Fitxa d'edifici
TÍTOL: Distribuïdora Rotger
DATA: 1976
DADES FÍSQUES:
Imatge digitalitzada

ÀREA DE CONTEXT

Pere Nicolau (Palma, 1948), estudià a l'Escola Tècnica Superior de Barcelona on es graduà el 1971. Poc després de titular-se realitzà dos edificis que ja formen part de la història de l'arquitectura recent a Mallorca, la Distribuïdora Rotger (Palma, 1976) i l'edifici a Son Armadans (Palma, 1976, projectat en col·laboració amb A. Morado i E. Nadal de Olives) on tengué el seu estudi professional. El 1978, amb altres arquitectes, formà part del grup *Zócalo*,

que aconseguí el primer premi en el concurs per realitzar el Parc de La Mar de Palma. De la seva dilatada trajectòria, en la qual a més d'habitatges unifamiliars i plurifamiliars i hotels, projectà l'aeroport de Palma, s'ha de remarcar també la rehabilitació del Gran Hotel (Palma 1993, amb J. Martínez) i més recentment la rehabilitació de Can Oleo (Palma, 2005-2011, amb M. Nicolau). És autor també dels llibres *Hotel de Mar 1962-1964* i *José Antonio Coderch de Sentmenat*.

ÀREA DE CONTINGUT I ESTRUCTURA

ABAST I CONTINGUT
LOCALITZACIÓ DE L'ORIGINAL
Arxiu del COAIB
PROCEDÈNCIA
Arxiu Guia de Palma. Arxiu del COAIB