

VISAT

Demarcació

Eivissa-Formentera:

C/. Pedro Tur, 3
07800 Eivissa
Tel. 971 39 80 03
visadoeivissa@coaib.es

Demarcació

Mallorca:

C/. Portella, 14
07001 Palma de Mallorca
Tel. 971 22 93 11
visadopalma@coaib.es

Demarcació

Menorca:

C/. Cos de Gràcia, 38
07702 Maó
Tel. 971 36 29 90
visadomenorca@coaib.es

Segell Entrada COAIB

Referència Arquitecte

(A omplir pel COAIB)

Demarcació

Arquitecte(s)

Col.legiat N°	Codi COAIB	Nom

Client(s)

Nom	Nif/Cif/Nie
Emplaçament:	
Encàrrec/Treball	
Fase:	

SERVEIS COL.LEGIALS-Càlcul d'Up i Import

A - Edificació (Incloues les Legalitzacions)			
(Sup. Ponderada UP's) x P x F	Minim: 36 m ²		
() x x			=
B - Obra Civil (Piscina)			
(Sup. Ponderada UP's) x P x F	Minim: 45 m ²		
() x x			=
C - Demolició			
(Volum) x F	Minim: 1000 m ³		
() x			=
D - Plans generals			
UP = 3.200,00			
x 3.200,00			=
E - Normes subsidiàries/complementàries municipals			
UP = 1.120,00			
x 1.120,00			=
F - Plans parcials			
(Superfície en Ha.) x D x R	Minim: 1 Ha		
() x x			=
G - Programes actuació urbanística			
(Superfície en Ha.) x D x R	Minim: 5 Ha		
() x x			=
H - Plans especials			
(Superfície en Ha.) x D x R x V	Minim: 1 Ha		
() x x x			=
I - Projectes de delimitació de sòl			
(Superfície en Ha.) x D x R	Minim: 5 Ha		
() x x			=

J - Estudis de detall (per Superfície)			
(Superfície en Ha.) x V	Minim: 0,2 Ha		=
() x			
K - Parcel·lacions			
UP = 36,00			=
x 36,00			
L - Reparcel·lacions			
(Superfície en Ha.) x D x R x N	Minim: 3 Ha		=
() x x x			
LL - Estudis Impacte ambiental			
D'importància petita UP = 40 ; D'àmbit general UP = 100			=
x			
M - Delimitació i Replantejament			
UP = 22,00			=
x 22,00			
N - Amidament de terrenys			
(Superfície en Ha. + 4V + 40) x J	Minim: 5 Ha		=
(+ (4 x) + 40) x			
Ñ - Amidament de solars			
(Superfície en m ² + 10V + 100) x J	Minim: 100 m ²		=
(+ (10 x) + 100) x			
O - Amidament d'edificacions			
(Superfície en m ² + 10V + 50) x J	Minim: 100 m ²		=
(+ (10 x) + 50) x			
P - Tassació / valoració de terrenys i solars			
(Valor en miles de Euros) x Q x VE	Minim: 0 M €		=
() x x			
Q - Tassació / valoració edificis			
(Valor en miles de Euros) x Q x VE	Minim: 0 M €		=
() x x			
R - Reconeixements i examen de documents			
UP = 5,50			=
x 5,50			
S - Informes i Certificats			
UP = 12,00			=
x 12,00			
T - Dictàmens			
UP = 24,00			=
x 24,00			
U - Peritatges			
UP = 30,00			=
x 30,00			
V - Certificats d'habitabilitat			
UP = 5,00			=
x 5,00			
W - Arquitectura monumental i decoració			
(Sup. Ponderada UP's) x P x F	Minim: 36 m ²		=
() x x			

X - Jardineria	(Sup. Ponderada UP's) x P x F	Minim: 90 m ²			
	() x	x			=
Y - Desenvolupament instal·lacions	(Superficie en m ²) x C x F	Minim: 250 m ²			
	() x	x			=
Z - Treballs per temps i obres import. Petita	UP = 26,00				
	x 26,00				=
AA - Estudi i Anàlisi (Edificació)	(Sup. Ponderada UP's) x P x F x V	Minim: 36 m ²			
	() x	x	x		=
AB -Justif. de la no formació de nucli de població	UP = 12,00				
	x 12,00				=
AC - Estudi de Seguretat i Salut	UP = P				
					=
AD - Estudi Bàsic de seguretat i salut	UP = P				
					=
AE - Document Final d'Obra(complet)	(Sup. Ponderada UP's) x P x V	Minim: 36 m ²			
	() x	x			=
AE - Document Final d'Obra (Acta de recepció)	UP = 0,05 x A - Edificació (Inclores les Legalitzacions)				
	0,05 x				=
AE - Document Final d'Obra(Memòria Manteniment)	UP = 0,10 x A - Edificació (Inclores les Legalitzacions)				
	0,10 x				=
AE - Document Final d'Obra(Fitxes+Memòria)	UP = 0,18 x A - Edificació (Inclores les Legalitzacions)				
	0,18 x				=
AE - Document Final d'Obra(Plànols F.O.)	UP = 0,18 x A - Edificació (Inclores les Legalitzacions)				
	0,18 x				=
AF - ITE	UP = K				
					=

Observacions

Preu Ups

Descripció Ups lliures:

Arquitecte / Societat	% Part.	= Ups	Ups Lliures	Total Ups	Import

A , a de de .

Vist i plau de Visat

Firma Arquitecte