

VISADO

Demarcación

Eivissa-Formentera:

C/. Pedro Tur, 3
07800 Eivissa
Tel. 971 39 80 03
visadoeivissa@coaib.es

Demarcación

Mallorca:

C/. Portella, 14
07001 Palma de Mallorca
Tel. 971 22 93 11
visadopalma@coaib.es

Demarcación

Menorca:

C/. Cos de Gràcia, 38
07702 Maó
Tel. 971 36 29 90
visadomenorca@coaib.es

Oficina Inca:

Avda. Gran Via Colon,s/n
07300 Inca
Tel. 971 50 70 78
visadoinca@coaib.es

Oficina Manacor:

Passeig Ferrocarril, 62
07500 Manacor
Tel. 971 84 45 42
visadomanacor@coaib.es

Sello Entrada COAIB

Referencia Arquitecto

(A rellenar por el COAIB)

Demarcación

Arquitecto(s)

Colegiado N°	Código COAIB	Nombre

Cliente(s)

Nombre	Nif/Cif/Nie
Emplazamiento:	
Encargo / Trabajo:	
Fase:	

SERVICIOS COLEGIALES - Cálculo de UP e Importe

A - Edificació (Incloues les Legalitzacions)			
(Sup. Ponderada UP's) x P x F	Mímimo: 36 m ²		=
() x x			
B - Obra Civil (Piscina)			
(Sup. Ponderada UP's) x P x F	Mímimo: 45 m ²		=
() x x			
C - Demolició			
(Volumen) x F	Mímimo: 1000 m ³		=
() x			
D - Plans generals			
UP = 3.200,00			
x 3.200,00			=
E - Normes subsidiàries/complementàries municipals			
UP = 1.120,00			
x 1.120,00			=
F - Plans parcials			
(Superficie en Ha.) x D x R	Mímimo: 1 Ha		=
() x x			
G - Programes actuació urbanística			
(Superficie en Ha.) x D x R	Mímimo: 5 Ha		=
() x x			
H - Plans especials			
(Superficie en Ha.) x D x R x V	Mímimo: 1 Ha		=
() x x x			
I - Projectes de delimitació de sòl			
(Superficie en Ha.) x D x R	Mímimo: 5 Ha		=
() x x			

J - Estudis de detall (per Superfície)			
(Superfície en Ha.) x V	Mímino: 0,2 Ha		
() x			=
K - Parcel·lacions			
UP = 36,00			
x 36,00			=
L - Reparcel·lacions			
(Superfície en Ha.) x D x R x N	Mímino: 3 Ha		
() x x x			=
LL - Estudis Impacte ambiental			
D'importància petita UP = 40 ; D'àmbit general UP = 100			
x			=
M - Delimitació i Replantejament			
UP = 22,00			
x			=
N - Amidament de terrenys			
(Superfície en Ha. + 4V + 40) x J	Mímino: 5 Ha		
(+ (4 x) + 40) x			=
Ñ - Amidament de solars			
(Superfície en m ² + 10V + 100) x J	Mímino: 100 m ²		
(+ (10 x) + 100) x			=
O - Amidament d'edificacions			
(Superfície en m ² + 10V + 50) x J	Mímino: 100 m ²		
(+ (10 x) + 50) x			=
P - Tassació / valoració de terrenys i solars			
(Valor en milers de Euros) x Q x VE	Mímino: 0 M €		
() x x			=
Q - Tassació / valoració edificis			
(Valor en milers de Euros) x Q x VE	Mímino: 0 M €		
() x x			=
R - Reconeixements i examen de documents			
UP = 5,50			
x 5,50			=
S - Informes i Certificats			
UP = 12,00			
x 12,00			=
T - Dictàmens			
UP = 24,00			
x 24,00			=
U - Peritatges			
UP = 30,00			
x 30,00			=
V - Certificats d'habitabilitat			
UP = 5,00			
x			=
W - Arquitectura monumental i decoració			
(Sup. Ponderada UP's) x P x F	Mímino: 36 m ²		
() x x			=

