



# BLOC XII

El projecte del Bloc XII del Camp Redó proposa la renovació integral de l'edifici, conservant els seus trets característics en quan a forma, volum i disposició interior de les escales i el habitatges. La intervenció proposa un buidatge en planta baixa i en planta pis com a forma d'esponjar el volum de l'edificació, fent-ho permeable, generant d'aquesta manera un nou recorregut peatonal dins el barri, perpendicular a l'establert, des d'on es produeixen els nous accessos als habitatges. En planta segona aquest espai es converteix en plaça elevada d'ús flexible. Els nous habitatges responen a una distribució per franges dia/serveis/nit, complint els mínims d'habitabilitat i cercant espais de doble façana, ventilació creuada, i sistemes de compartimentació flexible que modifiquen l'espai. A nivell constructiu, s'ha reforçat l'estructura portant original, s'han mantingut les caixes d'escala, s'introdueixen caixes d'ascensors, aïllaments perimetrals exteriors, noves instal·lacions.