

Del diálogo con el lugar, su condición microclimática y de su carácter mediterráneo, nace el origen de la propuesta edificatoria: un edificio de silueta quebrada y recortada respecto al cielo, un árbol con un frontal de fachada lleno de rebajes e incisiones, tanto carácter como filtro solar.

Un edificio sólido, exento, compacto, labrado en hormigón teñido, con la textura y el color de la piedra del entorno. Con aspecto pétreo y cambiante, telón de fondo de las sombras arrojadas por la vegetación histórica que permanece. Un bloque rectangular con orientación norte sur en su mayor dimensión.



La planta se resuelve en tres crujiás principales que organizan el programa de necesidades del Centro: la cruja paralela a la fachada oeste, de mayor tamaño, contiene las piezas principales: sala de actos, cafetería, biblioteca y sala de exposiciones; la cruja próxima a la calle contiene las piezas de menor dimensión: aulas, despachos y oficinas; y finalmente una cruja central absorbe los servicios, las comunicaciones verticales y tres patios longitudinales que favorecen la iluminación y ventilación natural del edificio.

Se produce un doble acceso a través de las dos fachadas principales que coinciden en un vestíbulo único y principal, y que en sección recorre visualmente el programa singular del centro.

La estructura toma una especial importancia en la cruja de mayor dimensión, las placas estructurales se hacen aparentes en la sección longitudinal y son el soporte formal en el interior de las salas.

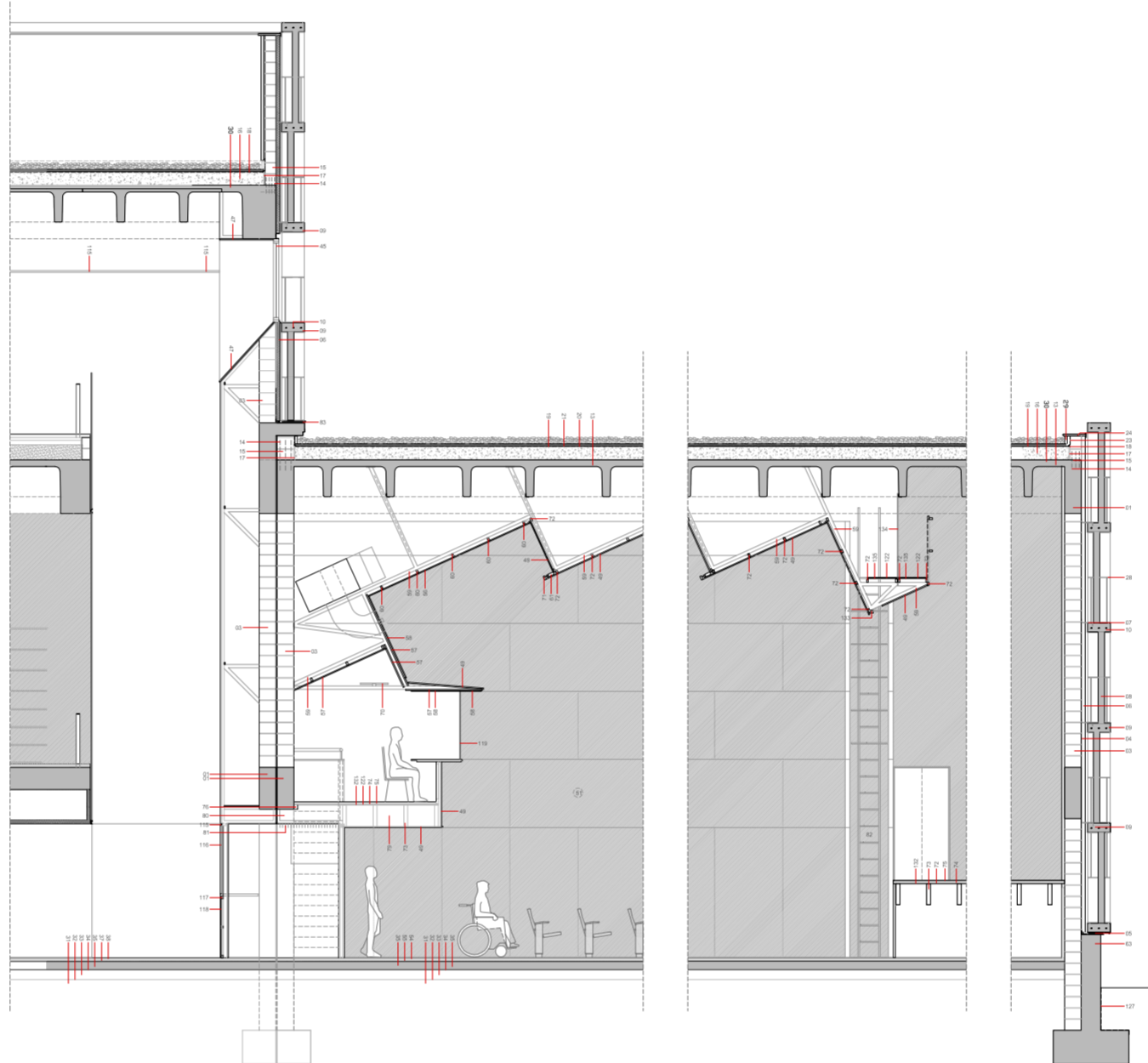
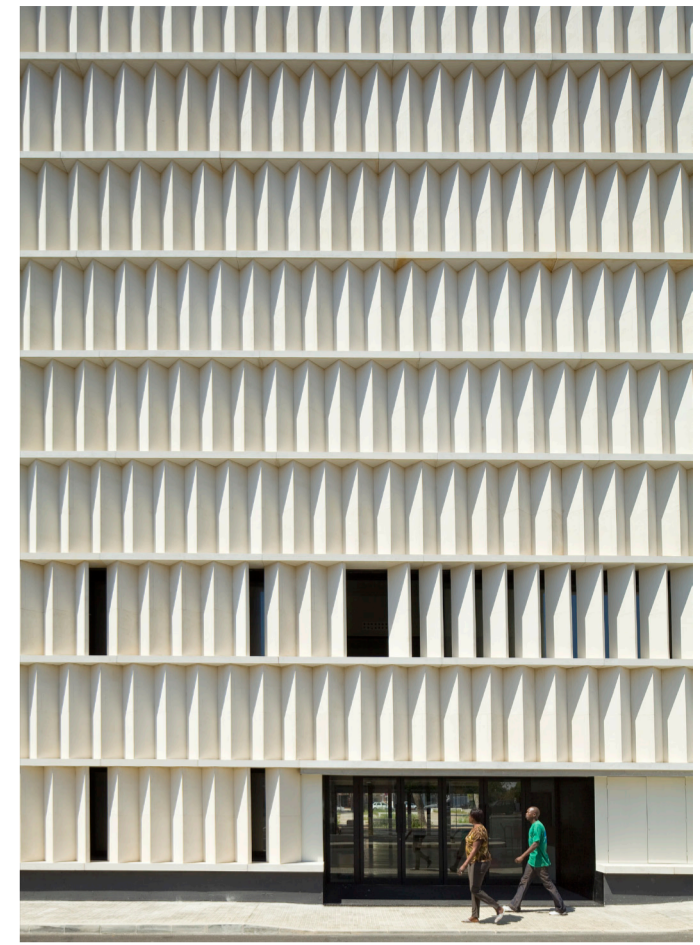
La propuesta que planteamos, lejos de ser una propuesta que se basa en la tecnología como sistema aislado para resolver cuestiones singulares, tiene como objetivo, condensar el conocimiento tradicional, el aprovechamiento lógico de los mecanismos que nos ofrece la naturaleza y la aplicación de la técnica que desarrollamos en la actualidad.

Las innovaciones constructivas y energéticas se enmarcan principalmente en la integración de sistemas pasivos y tradicionales y en el proceso constructivo, con la intención de que el carácter, la construcción, y la eficiencia energética formen una unidad. Parte de los esfuerzos se concentraron en la construcción en seco y la realización de un sistema prefabricado lo suficientemente económico y versátil que a su vez fuera carácter, solución constructiva y energética. Una pieza de hormigón de marés cuya naturaleza y despiece se funden en la memoria de la edificación tradicional balear.



Estos elementos garantizan unos niveles de control de ejecución y de puesta en obra elevados, así como una mayor rapidez de ejecución, que resulta determinante en el impacto medioambiental del proceso constructivo de la obra.

En edificios relativamente poco densos y en el clima mediterráneo, la alta inercia térmica de los cerramientos resulta muy útil para el ahorro energético en climatización. La incorporación de patios para la ventilación cruzada de las salas, la protección solar con elementos que tamizan la luz, la adecuada cruja que permite el aprovechamiento máximo de la luz solar y la reutilización de las aguas pluviales depositadas en un aljibe de gran dimensión para el riego de la vegetación propuesta, son aspectos pasivos, naturales y sencillos implementados en el edificio que mejoran su rendimiento energético y su integración con el entorno.



LEYENDA

- 01 - JACENA DE CANTO
- 03 - MURO DE BLOQUE DE HORMIGÓN SEMI-ALEMÁN DE 30CM
- 04 - REVOCO DE MORTERO
- 05 - PIEZA DE APOYO DE FACHADA VENTILADA, DOBLE PLETINA CON SEPARADORES
- 06 - PANELES DE AISLAMIENTO DE POLIESTIRENO EXTRUIDO DE ALTA DENSIDAD 60MM ENCOLADOS
- 07 - ANCLAJES GALVANIZADOS FORMADOS POR PLETINAS 40X6 PLEGADAS S / DETALLES
- 08 - PIEZAS DE MARÉS CON CONECTORES INOX, ENCOLADO EPOXIDICO Y JUNTAS DE NEOPRENO
- 09 - PIEZA PREFABRICADA DE HORMIGÓN
- 10 - ARMADO LONGITUDINAL SOLAPADO Y RELLENO DE HORMIGÓN IN SITU
- 13 - FORJADO INDUSTRIALIZADO DE BIGAS PI
- 14 - ANCLAJES EMBEBIDOS EN JACENA PARA RECIBIR MURETE PERIMETRAL DE CUBIERTA
- 15 - ARRANQUE DE MURETE DE BLOQUE DE HORMIGÓN ITALIANO MACIZADO DE 20CM
- 16 - HORMIGÓN CELULAR DE PENDIENTES DE ALTA DENSIDAD
- 17 - JUNTA PERIMETRAL DE PENDIENTES, COMPUSTA DE TIRA DE PLACA DE POLIESTIRENO DE 2CM
- 18 - RASTREL DE PINO CUPERIZADO DE SECCIÓN TRIANGULAR DE APOYO DE IMPERMEABILIZACIÓN
- 19 - LÁMINA SEPARADORA GEOTEXTIL
- 20 - LÁMINA DE IMPERMEABILIZACIÓN NO ADHERIDA. TIPO PN1-LBM (SBS) 40FV
- 21 - LÁMINA ANTIPUNZONAMIENTO FIELTRO GEOTEXTIL NO TEJIDO
- 23 - LÁMINA DE REFUERZO Y PROTECCIÓN EN ENTREGAS CON MEMBRANA AUTOPROTEGIDA
- 24 - PIEZA PLANA DE HORMIGÓN DE APOYO DE REMATE
- 28 - PIEZAS DE RIGIDIZACIÓN EN UNIONES PIEDRA-PIEDRA. CHAPA DE HIERRO DE 2MM DE GROSOR
- 29 - PIEZA DE PROTECCIÓN DE REMONTA DE TELAS
- 30 - CHAPA DE COMPRESIÓN DE FORJADO INDUSTRIALIZADO DE BIGAS PI. 6CM
- 31 - ENCACHADO DE PIEDRA 30CM
- 32 - LÁMINA DE GEOTEXTIL NO TEJIDO
- 33 - DRENAJE A BASE DE ARLITA
- 34 - LÁMINA DE POLIETILENO
- 35 - SOLERA ARMADA MALLA 10CM DE GRUESO
- 36 - SOLERA ARMADA DOBLE MALLA 15CM DE GRUESO
- 37 - MORTERO
- 38 - PAVIMENTO DE TERRAZO REBALADO, PULIDO Y ABRILLANTADO
- 45 - CARPINTERÍA DE ALUMINIO CON VIDRIO AISLANTE
- 47 - ENMARCADO DE AGUJERO CON PLANCHA DE ALUMINIO Y POLIESTIRENO EXTRUIDO DE 2CM
- 49 - TABLERO DE AGLOMERADO CHAPADO DE IROKO 122X24, 19CM DE ESPESOR, ATORNILLADO
- 51 - TABLERO DE AGLOMERADO CHAPADO DE IROKO 122X24, 19CM DE ESPESOR, ENCOLADO
- 54 - PAV. INDUSTRIAL DE MADERA, ENCOLADO A TESTA, 3CM DE ESPESOR, TENIDO DE NOGALINA
- 55 - PASTA AUTONIVELANTE
- 56 - TABLERO DEWETON 02 CHAPADO DE HAYA, 320X60, 4CM FIJADO EN ESTRUCTURA TUBULAR
- 57 - PANEL DE BASE HERAKLITH ESPESOR 25 MM, MEDIDAS TABLERO 1250X625MM
- 58 - TABLERO DEWETON A2 CHAPADO DE IROKO 320X60, 4CM FIJADO PARA TACOS 59 - ESTRUCTURA FORMADA POR PLANES TRIANGULADOS DE TUBULARES RECTANGULARES DE HIERRO
- 60 - RASTRELO DE MADERA DE PINO ESQUADRA 60X40 SUJETA A ESTRUCTURA TRIANGULAR
- 61 - REGLETA ELECTRIFICADA
- 63 - JACENA-PARED DE APOYO DE FACHADA DE PIEDRA DE HORMIGÓN ARMADO
- 70 - LÁMPARA LINESTRA SOBRE ESTRUCTURA
- 71 - CANTERADO DE IROKO MACIZO
- 72 - RASTRELO TUBULAR 60X30X15
- 73 - JACENA DE MADERA LAMINADA 380X70
- 74 - PANEL DE BASE OSB 2 / 10 MM
- 75 - PARQUET INDUSTRIAL DE TESTAS ENCOLADO
- 76 - RASTREL ATORNILLADO A LATERAL DE MADERA DE PINO CON AUTOCALVE DE 70X70
- 79 - RELLENO DE ARLITA
- 80 - PLENAL DE RETORNO DE ACONDICIONAMIENTO DE SALA
- 81 - REJAS RETORNO SOBRE PUERTAS
- 82 - ESCALERA CON JAULA DE PROTECCIÓN DE ACCESO A PASARELA DE ILUMINACIÓN
- 83 - PIEZA DE APOYO EN MENSULA FORMADA POR DOBLE PLETINA
- 115 - GUÍA VISTA KLEIN W60 RETRAC
- 116 - PUERTA CORREDERA CON VESTIGIO INTERIOR TUBULAR
- 117 - RASTRELO DE MADERA DE PINO 34X45 PARA SUECIÓN PANELES
- 118 - TABLERO DE AGLOMERADO CHAPADO DE IROKO 114X238, 19 MM DE GROSOR, ENCOLADO
- 119 - VIDRIO FLUO 6 +6 SILICONA A TESTA S / PROYECTO. RANURA DE PROYECCIÓN
- 122 - MOQUETA DE RECHAZO
- 127 - DRENA ENCADRAIN CLK
- 132 - PANEL DE BASE OSB 3 / 2 DE 15 MM.
- 133 - GUÍA CORTINAJE
- 134 - REDONDO D. 20 MM C/122
- 135 - RASTRELO C / 40 CM DE TUBO 20 * 40 * 2

