

ÀREA D'URBANISME I HABITATGE
GERÈNCIA D'URBANISME

BASES PREMI CIUTAT DE PALMA "GUILLEM SAGRERA"
D'ARQUITECTURA 2015

- 1.- S'atorgarà un premi de 12.000 euros, per obra de nova planta o per obra de rehabilitació, reforma, ampliació, condicionament d'edificis existents, espais urbans o intervencions paisatgístiques. Amb càrrec a la partida 08.334.20.480.00 del pressupost de despeses de 2016.
- 2.- El premi s'atorgarà segons el següent repartiment: al professional o professionals autors del projecte el 70% (8.400 euros), al professionals directors de l'obra el 15% (1.800 euros) i als directors d'execució el 15% (1.800 euros). No es podrà realitzar el pagament del premi en tant que el beneficiari o beneficiaris no es trobin al corrent en el compliment de les seves obligacions tributaris i front a la Seguretat Social o sigui deutor per resolució de reintegrament.
- 3.- Podran concursar-hi les obres d'arquitectura de nova planta i de rehabilitació, reforma, ampliació, condicionament d'edificis existents, espais urbans o intervencions paisatgístiques que s'hagin realitzat al municipi de Palma i el certificat de final d'obra de les quals s'hagi emès entre l'1 de gener i el 31 de desembre de 2015. S'entendrà com a obra de rehabilitació aquella en què la intervenció en edificacions existents sigui un element predominant al projecte.
- 4.- El Jurat podrà proposar obres que, en el seu parer, siguin mereixedores de concórrer en la convocatòria, encara que no les hagin presentat els seus autors.
- 5.- La documentació que s'ha de presentar en qualsevol dels cas és:
 - a) Damunt un màxim de 2 DIN A-3
 - Plànol significatiu de l'obra.
 - Plànol d'emplaçament.
 - Fotografies.
 - Qualsevol altra documentació que es cregui oportuna.

- b) A més, dins un sobre s'ha d'aportar la documentació següent:
- Dades d'identificació, adreça postal i telèfon, a efectes de notificació, de l'autor/s del projecte i del director/s de l'obra.
 - Compromís d'algun dels professionals esmentats de què gestionarà les autoritzacions necessàries per tal que el Jurat pugui visitar, si escau, les obres que es presenten al concurs.
 - Còpia de la llicència municipal d'obres.
 - Certificat municipal de final d'obres, la data d'emissió del qual ha d'estar compresa entre l'1 de gener i el 31 de desembre de 2015.
- En el cas d'empreses o persones jurídiques, documentació que n'acrediti la personalitat.
- Declaració responsable, segons el model annex, de no estar afectat per cap circumstància que impedeix l'obtenció de la condició de beneficiari del Premi.

6.- El Termini d'admissió de documents serà el comprès entre el 1 de desembre de 2015 i el 5 de gener de 2016. El lloc de presentació serà a la Gerència d'Urbanisme, situada a l'Av. Gabriel Alomar 18,6^a planta, de dilluns a divendres de 9'00h a 14'00h. En presentar la documentació se'n lliurarà un rebut.

7.- El Jurat del Premi estarà format per:

- President:

Tinent de batle de l'Àrea d'Urbanisme i Habitatge de l'Ajuntament de Palma.

Vocals:

- El president de la Demarcació de Mallorca del COAIB.
- El president del Col·legi Oficial d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Mallorca.
- El president de l'Associació de Promotors de Balears.
- El president de l'Associació de Constructors de Balears.
- Dos arquitectes a proposta del COAIB.
- El gerent d'Urbanisme de l'Ajuntament de Palma.
- El director tècnic de la Gerència d'Urbanisme
- Un arquitecte de l'Ajuntament de Palma.
- Actuarà com a secretari, amb veu però sense vot, un funcionari de l'Ajuntament de Palma.

La composició del Jurat es farà pública abans de l'11 de desembre de 2015.

8.- Procediment de selecció

La constitució del Jurat requereix la presència mínima de President, Secretari i quatre Vocals. En cas d'empat, el President disposa de vot de qualitat.

Una vegada constituït el Jurat, s'efectuarà una primera ronda de votacions entre totes les propostes presentades. Les propostes que no aconseguixin un mínim de tres (3) vots favorables per part del Jurat, quedaran automàticament descartades. Les que sí els aconseguixin, passaran a la següent fase.

Les obres seleccionades a la segona fase, podran ser visitades in situ pel Jurat.

El Jurat valorarà els següents aspectes:

- Detalls del Disseny arquitectònic
- Tractaments i cura dels materials empleats a la construcció o rehabilitació
- Bona execució
- Integració del projecte al seu entorn
- Qualsevol altre aspecte que el jurat consideri oportú

El Jurat actuarà de forma col·legiada i proposarà el premi per majoria de vots.

9.- El Jurat té la facultat d'interpretar les bases i de suplir-ne qualsevol llacuna o buit d'acord amb la seva pròpia finalitat. La decisió del Jurat serà inapel·lable. El termini per a resoldre serà abans de dia 20 de gener de 2016. El guanyador es donarà a conèixer el dia de la cerimònia on es farà el lliurament de la resta dels premis Ciutat de Palma.

10.- L'Ajuntament es reserva el dret d'exposar públicament la documentació relativa a les obres que han optat al Premi. Els participants podran recuperar els seus respectius panells quan siguin innecessaris per a les tasques de difusió programades.

11.- La publicació d'aquestes bases es durà a terme a la pàgina web de l'Ajuntament de Palma.

ANNEX
DECLARACIÓ RESPONSABLE

_____, amb DNI _____,
_____, en nom propi o en representació (en el seu cas) de l'empresa _____
_____, amb CIF _____ i domicili a _____

DECLARA SOTA JURAMENT:

Que no estic afectat per cap de les circumstàncies que s'esmenten a l'article 6.1 de l'Ordenança general reguladora de la concessió de subvencions de l'Ajuntament de Palma, aprovada definitivament en data 28/07/2005 (BOIB 140 de 22/09/2005), que es transcriuen a continuació:

- a) Haver estat condemnades mitjançant sentència ferma a la pena de pèrdua de la possibilitat d'obtenir subvencions o ajudes públiques.
- b) Haver sol·licitat la declaració del concurs, haver estat declarades insolvents en qualsevol procediment, trobar-se declarades en concurs, estar subjectes a intervenció judicial o haver estat inhabilitades conformement a la Llei concursal, sense que hagi conclòs el període d'inhabilitació fixat en la sentència de qualificació del concurs.
- c) Haver donat lloc, per una causa de la qual haguessin estat declarades culpables, a la resolució ferma de qualsevol contracte subscrita amb l'Administració.
- d) Trobar-se la persona física, els administradors de les societats mercantils o qui detingui la representació legal d'altres persones jurídiques en alguns dels supòsits de la Llei 12/1995, d' 11 de maig, d'incompatibilitats dels membres del Govern de la Nació i dels alts càrrecs de l'Administració general de l'Estat, i de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal al servei de les administracions Públiques, o que es tracti de qualsevol dels càrrecs electius regulats a la Llei orgànica 5/1985, de 19 de juny, del règim electoral general, en el termes establerts en aquesta o en la normativa autonòmica que reguli tals matèries.
- e) No estar al corrent en el compliment de les obligacions tributàries o davant la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents, en la forma que es determini reglamentàriament.
- f) Tenir la residència fiscal en un país o un territori qualificat reglamentàriament com a paradís fiscal.
- g) No estar al corrent del pagament d'obligacions per reintegrament de subvencions en els termes que reglamentàriament es determinin.
- h) Haver estat sancionat mitjançant resolució ferma amb la pèrdua de la possibilitat d'obtenir subvencions segons la Llei de subvencions.

La qual cosa es fa constar als efectes que pugui resultar adjudicatari del Premi Ciutat de Palma "Guillem Sagrera" d'Arquitectura 2015.

Palma,