

Ajuntament de Sant Josep de Sa Talaia

Num. 14026

'BASES QUE HAN DE REGIR EL CONCURS D'IDEES DE L'AVANTPROJECTE ARQUITECTÒNIC DE L'EDIFICI PER A USOS TURÍSTICS I SOCIOCULTURALS I ADEQUACIÓ D'ESPACIS LLIURES AL CALÓ DE S'OLI, CALA DE BOU, TERME MUNICIPAL DE SANT JOSEP DE SA TALAIA

1.- Entitat adjudicatària: Dades generals de l'obtenció de la informació.

a) Organisme: Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia

b) Dependència que tramita l'expedient: Departament de Contractació – Obres.

c) Obtenció de documentació i informació:

Entitat: Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia.

Domicili: c. de Pere Escanellas, 12-16

Localitat i codi postal: Sant Josep de sa Talaia, 07830

Telèfon: 971 800 125

Fax: 971 800 221

Pàgina web: www.santjosep.net

2.- Objecte del contracte:

a) Descripció de l'objecte: L'objecte del concurs d'idees és obtenir un avantprojecte que serveixi de base per a la futura redacció del respectiu projecte bàsic, d'execució, estudi de seguretat i salut i, posterior direcció de les obres per a la construcció d'un edifici per a usos turístics i socioculturals, amb un espai exterior a manera d'auditori, la reordenació d'accessos i aparcaments de la zona i adequació de zones verdes.

b) Tipus: Concurs obert, que s'enquadra com a concurs de projectes amb intervenció de jurat.

c) Terminis de presentació dels treballs d'execució: El termini de presentació serà de 60 dies naturals, a comptar des del següent a la publicació en el Butlletí oficial de les Illes Balears (BOIB) del concurs. L'hora límit seran les 14:00 hores del darrer dia del termini de lliurament i aquestes hauran de presentar-se en el Registre General d'Entrada de l'Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia.

3.- Tramitació, procediment i forma d'adjudicació.

a) Tramitació: ordinària.

b) Procediment: obert.

c) Criteris d'adjudicació: Els enumerats en el Plec de bases del concurs d'idees.

4.- Pressupost base de licitació té un import total:

Import total.- S'estableixen els següents premis:

1.- El primer premi del concurs consistirà a:

a) L'encàrrec per redactar el projecte bàsic i d'execució, i l'estudi de seguretat i salut de l'obra de l'avantprojecte seleccionat, amb les modificacions que s'hi introdueixin d'acord amb la base núm. 12, mitjançant expedient de contractació administratiu pel procediment negociat sense publicitat, així com la coodirecció de les obres al 50%, tot l'anterior d'acord amb uns honoraris màxims de 120.000 euros, sense incloure IVA. El total del pressupost d'execució material de les obres d'edificació i d'adequació dels espais exteriors no podrà excedir de 2.100.000 euros.

b) Una retribució de 12.000 euros, sense incloure IVA, com a bestreta dels honoraris futurs establerts en l'apartat anterior.

2.- Un segon premi amb una retribució de 4.000 euros, sense incloure IVA.

3.- Un tercer premi de 2.000 euros, sense incloure IVA.

5.- Presentació de les sol·licituds de participació.

La documentació es presentarà en dos sobres, sobre núm. 1 i sobre núm. 2, en embalatges tancats. Figuraran en el seu exterior les següents llegendes:

SOBRE NÚM. 1.- 'Concurs d'idees edifici per a usos turístics i socioculturals i adequació de la zona a Cala de Bou, Sant Josep de sa Talaia' – Identitat del concursant – 'lema' (5 lletres i 3 dígits).

SOBRE NÚM. 2.- 'Concurs d'idees edifici per a usos turístics i socioculturals i adequació de la zona a Cala de Bou, Sant Josep de sa Talaia' – Documentació tècnica – 'lema' (el mateix que en el sobre núm. 1).

Tota la documentació garantirà l'anonimat, la vulneració del principi d'anonimat serà causa automàtica d'exclusió. Per tant a l'exterior del sobre NO figurarà el nom, denominació social del professional o equip professional'.

La qual cosa es publica perquè tothom en prengui coneixement.

Sant Josep de sa Talaia, 05 de juliol de 2012.

L'alcaldeessa, María Nieves Marí Marí.

'BASES QUE HAN DE REGIR EL CONCURSO DE IDEAS DEL ANTEPROYECTO ARQUITECTONICO DEL EDIFICIO PARA USOS TURÍSTICOS Y SOCIOCULTURALES Y ADECUACIÓN DE ESPACIOS LIBRES EN CALÓ DE S'OLI, CALA DE BOU, TÉRMINO MUNICIPAL DE SANT JOSEP DE SA TALAIA

1.- Entidad adjudicataria: Datos general de la obtención de la información.

d) Organismo: Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia

e) Dependencia que tramita el expediente: Departamento de Contractación – Obras.

f) Obtención de documentación y información:

Entidad: Ajuntament de Sant Josep de sa Talaia.

Domicilio: C/ de Pere Escanellas, 12-16

Localidad y código postal: Sant Josep de sa Talaia, 07830

Teléfono: 971 800 125

Fax: 971 800 221

Página Web: www.santjosep.net

2.- Objeto del contrato:

a) Descripción del objeto: El objeto del concurso de ideas es obtener un anteproyecto que sirva de base para la futura redacción del respectivo proyecto básico, de ejecución, estudio de seguridad y salud y posterior coodirección de las obras para la construcción de un edificio para usos turístico y socio-cultural, con un espacio exterior a modo de auditorio, la reordenación de accesos y aparcamientos de la zona y adecuación de zonas verdes.

b) Tipo: Concurso abierto, que se encuadra como concurso de proyectos con intervención de jurado.

c) Plazo de presentación de los trabajos de ejecución: El plazo de presentación será de 60 días naturales, a contar desde el siguiente a la publicación en el boletín oficial de las Islas Baleares (BOIB) del concurso. La hora límite serán las 14:00h del último día del plazo de entrega y éstos deberán presentarse en el Registro General de Entradas del Ayuntamiento de Sant Josep de sa Talaia.

3.- Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

d) Tramitación: ordinaria.

e) Procedimiento: abierto.

f) Criterios de adjudicación: Los enumerados en el Pliego de bases del concurso de ideas.

4.- Presupuesto base de licitación tiene un importe total:

Importe total.- Se establecen los siguientes premios:

1.- El primer premio del concurso consistirá en:

a) El encargo para redactar el proyecto básico y de ejecución, y el estudio de seguridad y salud de la obra del anteproyecto seleccionado, con las modificaciones que se introduzcan de acuerdo con la base nº 12, mediante expediente de contratación administrativo por el procedimiento negociado sin publicidad así como la coodirección de las obras al 50%. Todo lo anterior, de acuerdo con unos honorarios máximos de 120.000,00 euros, sin incluir IVA. El total del presupuesto de ejecución material de las obras de edificación y de adecuación de los espacios exteriores no podrá exceder de 2.100.000,00 euros.

b) Una retribución de 12.000,00 € sin incluir el IVA, como anticipo de los honorarios futuros establecidos en el apartado anterior.

2.- Un segundo premio con una retribución de 4.000,00 € sin incluir el IVA.

3.- Un tercer premio de 2.000,00 € sin incluir el IVA.

5.- Presentación de las solicitudes de participación.

La documentación se presentará en dos sobres, sobre núm. 1 y sobre núm. 2, en embalajes cerrados. Figuraran en su exterior las siguientes leyendas:

SOBRE NÚM. 1.- 'Concurso de ideas edificio para usos turísticos y socioculturales y adecuación de la zona en Cala de Bou, Sant Josep de sa Talaia' – Identidad del concursante – 'lema' (5 letras y 3 dígitos).

SOBRE NÚM. 2.- 'Concurso de ideas edificio para usos turísticos y socioculturales y adecuación de la zona en Cala de Bou, Sant Josep de sa Talaia' – Documentación técnica – 'lema' (el mismo que en el sobre núm. 1)

Toda la documentación garantizará el anonimato, la vulneración del principio de anonimato será causa automática de exclusión. Por tanto en el exterior del sobre NO figurará el nombre, denominación social del profesional o equipo

profesional'.

Lo que se publica para general conocimiento.

Sant Josep de sa Talaia, 05 de julio de 2012.
La Alcaldesa, María Nieves Marí Marí.

— O —

Num. 14089

Aquesta Alcaldia va emetre amb data 31 de maig de 2012 el Decret núm. 636/12, que a continuació es transcriu:

‘ASSUMPTE: NOMENAMENT COM PERSONAL EVENTUAL D'UN COORDINADOR DE TURISME

En el pressupost de la Corporació, aprovat definitivament per a l'any 2012, pel Ple de data 28 de març de 2012, està vacant una plaça de personal eventual anomenada 'Coordinador de Turisme' amb una retribució anual a jornada completa de 32.000,00 euros.

Correspon a l'alcalde, la provisió dels llocs de feina de personal eventual, mitjançant lliure nomenament, d'acord amb les atribucions conferides per l'article 104.2 de la Llei 7/85, de 02 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

El nomenament i cessament d'aquests funcionaris és lliure i correspon a l'alcalde o al president de l'Entitat Local corresponent. Cessen automàticament en tot cas quan es produeixi el cessament o expiri el mandat de l'autoritat.

A proposta del regidor de Turisme, RESOLC:

1r.- Nomenar el Sr. MANUEL RUÍZ DE ADANA HEREDIA, amb DNI núm. 41.441.339-P, com personal eventual de l'Ajuntament, per ocupar el lloc de feina de coordinador de turisme d'activitats de l'àrea de turisme, amb dedicació exclusiva i unes retribucions anuals brutes de 32.000,00 euros.

En l'esmentat càrrec les funcions que desenvoluparà seran les de gestionar o coordinar totes les activitats, que s'organitzen en les que col·labori la Regidoria de Turisme, dependent del regidor de Turisme.

2n.- El nomenament com personal eventual, conforme a l'article 104.2 de la Llei 7/85, de bases de règim local, té els drets i obligacions que són propis de la naturalesa temporal i de confiança de la relació de serveis.

3r.- Quedarà subjecte al règim dels funcionaris, excepte quant al nomenament i cessament. L'esmentat nomenament, un cop feta la presa de possessió, tindrà efectes del dia 01 de juny de 2012.

4t.- El personal eventual nomenat podrà ser cessat lliurement per aquesta Alcaldia i automàticament cessarà quan el mateix alcalde cessi o expiri en el seu mandat. Aquest nomenament no implicarà mèrit per a l'accés a la funció pública o a la promoció interna.

5è.- Que es publiqui aquest nomenament en el BOIB amb especificació del règim d'atribucions i dedicació i se'n doni compte al Ple en la primera sessió que es faci.

Ho mana i signa la Sra. Alcaldessa, M. Nieves Marí Marí.

Sant Josep de sa Talaia, 31 de maig de 2012.= Signat: L'Alcaldessa, M. Nieves Marí Marí.= davant meu, La Secretària, María Domingo García.'

La qual cosa es publica perquè tothom en prengui coneixement.

Sant Josep de sa Talaia, 2 de juliol de 2012.
L'ALCALDESSA, M. Nieves Marí Marí

— O —

Num. 14148

Atès que no s'ha pogut practicar la notificació personal a la Sra. Hamida Ben Sbih, amb domicili en la Secció 1, polígon 05, núm. 11002, Sant Francesc de s'Estany, es procedeix, conforme disposa l'article 59.4 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i procedi-

ment administratiu comú, a efectes de notificació a la interessada, a la publicació per edicte de la providència de l'alcaldia de data 19 de juny de 2012, que a continuació es transcriu:

RESOLUCIÓ DE L'ALCALDIA

ANTECEDENTS DE FET

VIST l'escrit presentat pel Sr. Antonio García Plaza, amb DNI núm. 31363263 A, en el qual sol·licita que sigui donada de baixa del Padró Municipal d'Habitants la Sra. Hamida Ben Sbih, inscrita en el seu domicili, situat a la Secció 1, polígon 05, núm. 11002, de la parròquia de Sant Francesc de s'Estany, terme de Sant Josep de sa Talaia, pel fet de no residir-hi.

VISTA la consulta del vigent Padró Municipal d'Habitants renovat a 1 de maig de 1996 i les seves rectificacions posteriors, resulta que, a dia d'avui, la Sra. Hamida Ben Sbih, amb NIE núm. X03989280 E, de nacionalitat Marroquina, apareix inscrita en el domicili Secció 1, polígon 05, núm. 11002, de la parròquia de Sant Francesc de s'Estany.

VIST que s'ha sol·licitat informe a la Policia Local amb data 10 de maig de 2012, d'acord amb les potestats descrites en els art. 69.2 de la vigent Llei 30/92, de 26 de novembre i 165 del Reglament d'organització i règim jurídic de les corporacions locals, aprovat per RD 2568/1986, de 28 de novembre, aquesta informa en data 20 de maig de 2012, que la Sra. Hamida Ben Sbih NO resideix a l'esmentat domicili i que es desconeix el seu parador actual.

FONAMENTS DE DRET

Per tot això VIST el que disposen els art. 69.1, 79.1 i 84 de la vigent Llei 30/92, de 26 de novembre, i 165.2 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals, així com en els art. 54, 59.2 i 72 del vigent Reglament de població i demarcació territorial, modificat per RD 2612/1996, de 20 de desembre, i l'apartat II. 1 c.2) de la Resolució d'1 d'abril de 1997, per la qual es dicten instruccions tècniques als ajuntaments sobre la gestió i revisió del Padró municipal, aquesta ALCALDIA, acorda:

1.- INICIAR EXPEDIENT per regularitzar la inscripció padronal de la Sra. Hamida Ben Sbih, amb NIE núm. X03989280 E d'acord amb l'informe de la Policia Local, el qual consta en el respectiu expedient.

2.- NOTIFICAR LA PRESENT PROVIDÈNCIA A LA INTERESSADA posant-li de manifest l'expedient, per tal que en el termini de 15 dies i en compliment d'allò disposat en els art. 35.e, 79.1 i 84 de la vigent Llei 30/92, de 26 de novembre, pugui al·legar i presentar els documents i justificacions que consideri pertinents per acreditar suficientment que la seva residència habitual és aquella que figura com a domicili en el Padró municipal d'habitants, i se li fa saber que cas de no fer-ho, s'impulsarà d'ofici el procediment perquè la seva inscripció padronal coincideixi amb el domicili de la seva residència habitual i que aquest procediment podria, si en fos el cas, resoldre's en el sentit de causar baixa padronal en el vigent Padró Municipal d'Habitants i en el Cens Electoral'.

Sant Josep de sa Talaia, 02 de juliol de 2012.
L'alcalde, María Nieves Marí Marí.

Al no haberse podido practicar la notificación personal a la Sra. Hamida Ben Sbih, con domicilio en la Sección 1, polígono 05, núm. 11002, Sant Francesc de s'Estany, se procede conforme dispone el artículo 59.4 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y Procedimiento Administrativo Común, a efectos de notificación a la interesada, a la publicación por edicto de la Providencia de la Alcaldía de fecha 19 de junio de 2012, que a continuación se transcribe:

RESOLUCIÓN DE LA ALCALDIA

ANTECEDENTES DE HECHO

VISTO el escrito presentado por el Sr. Antonio García Plaza, con DNI núm. 31363263 A en el que interesa sea dada de baja del Padrón Municipal de Habitantes la Sra. Hamida Ben Sbih, inscrita en el domicilio de su propiedad sito en la Sección 1, polígono 05, núm. 11002, de la parroquia de Sant Francesc de s'Estany, término de Sant Josep de sa Talaia, por no residir en el mismo.

VISTO que de la consulta del vigente Padrón Municipal de Habitantes renovado a 1 de mayo de 1.996 y sus rectificaciones posteriores resulta que en el día de hoy la Sra. Hamida Ben Sbih, con NIE núm. X03989280 E de nacionalidad Marroquina, aparece inscrita en la Sección 1, polígono 05, núm. 11002, de la parroquia de Sant Francesc de s'Estany.