

ACTA DE LA REUNIÓN DEL JURADO DE LA PRIMERA FASE DE LOS PREMIOS DE ARQUITECTURA DE MALLORCA 2007, 2008, 2009 y 2010 , CELEBRADA LOS DÍAS 23 Y 24 DE MARZO DE 2011, EN PALMA DE MALLORCA.

Siendo las 16:30 horas de la tarde del día 23 de marzo de 2011, se inicia la sesión con la constitución del Jurado formado por los siguientes miembros:

D. Bernat Catalá Piquer, Presidente de la Demarcación Mallorca del COAIB
D^a. Victoria Acebo García, arquitecto de prestigio designado por la Junta de la Demarcación Mallorca del COAIB
D^a. Carla Sentieri Omarrementerria, arquitecto de prestigio designada por la Junta de Demarcación Mallorca del COAIB
D. Pedro Rabassa Sansaloni, arquitecto designado por la Junta de Demarcación Mallorca

Actúa como Secretario, con voz pero sin voto, el arquitecto coordinador de los Premios, Sr. Joan Morey Pizá.

Tras las presentaciones, el Secretario expone a los miembros del Jurado que las propuestas presentadas constan de un número de referencia, en función del momento de registro de las mismas, y que para mayor claridad expositiva se ha ordenado la documentación presentada por grupos, que corresponden a los 7 diferentes apartados del Concurso, es decir:

- I) Vivienda unifamiliar
- II) Vivienda plurifamiliar
- III) Edificios públicos y/o colectivos
- IV) Espacios exteriores y proyectos urbanos
- V) Actuaciones en edificios existentes
- VI) Uso turístico y oferta complementaria
- VII) Interiorismo y diseño

Se hace constar que han sido presentadas 264 obras en total.

- El Jurado pasa a estudiar de forma individual cada una de las obras presentadas, agrupadas en diferentes carpetas según los siete apartados propuestos.

Siendo las 21:30 h., se levanta la sesión, acordándose su continuación al día siguiente Jueves, 24 de marzo a las 9:00 h.

JUEVES 24 DE MARZO DE 2011.

En la mañana del Jueves 24 de marzo de 2011, cuando todos los miembros del Jurado han terminado el análisis de cada una de las obras se produce una deliberación conjunta sobre todas las obras que han tenido algún voto de los cuatro posibles y tras las consideraciones oportunas el Jurado decide que pasen a la fase final las propuestas que a continuación se especifican:

RELACIÓN DE PROPUESTAS QUE PASAN A LA FASE FINAL

I) En el apartado de **Vivienda unifamiliar (23 obras)**

Nº correlativo	Nº registro	Obra / arquitecto
6	71	Casa Ferriol, entre medianeras. C/ Unió, 5. Maria de la Salut. Arquitectos: Pep Ripoll Vaquer y Juan Miguel Tizón Garau.
16	91	Vivienda Unifamiliar aislada. Camí d'Estalecedors, s/n. Búger. Arquitecto: Carlos García-Delgado Segués.
23	104	Vivienda unifamiliar aislada. C/ Erijon, 39. Puntiró. Palma Arquitectos: Tomeu Ramis Frontera, Bàrbara Vich Arrom y Aixa del Rey García (Flexo Arquitectura, SLP).
72	165	Casa-Portassa. C/ Ric, 9. Sa Pobla. Arquitectos: Emili Sagristà Ramis y Margalida Simó Serra.
73	166	Vivienda en esquina. C/ Horts. Arquitectos: Emili Sagristà Ramis y Margalida Simó Serra.
84	176-bis	2ª Fase de vivienda unifamiliar entre medianeras y oficina arquitecto. Arquitecto: Tono Vila Ramis.
93	185	Vivienda unifamiliar aislada. Parc. 305, Pol. 4. Porreres. Arquitectos: Bernat Bennàsar Bennàsar y Cristòfol Bennàsar Vadell.
100	192	Refugio en Orient. De la Creu, 29. Orient, Bunyola. Arquitectos: Emili Sagristà Ramis i Margalida Simó Serra.
104	196	Ca'n Joan i n'Apol·lònia. C/ Santa Catalina Tomàs, 36. Montuïri. Arquitectos: Raimon Farré, Jaume Mayol e Irene Pérez (Ted'A arquitectes).
105	197	Ca'n Tòfol i n'Aina. C/ Santa Catalina Tomàs, 20. Montuïri. Arquitectos: Raimon Farré, Jaume Mayol e Irene Pérez (Ted'A arquitectes).
122	216	Vivienda unifamiliar aislada en Sencelles. Arquitectas: Mª José Sáez López y Aina Cifre Bibiloni.
133	227	Casa 10x10 unifamiliar y piscina. C/ Moll de's Compte, 25. Establiments. Arquitectos: Simon De Lecea y Osvaldo Luppi.
155	249	Vivienda unifamiliar y piscina (nº 17). C/ Puig d'es Teix, 17. Urb. Son Talent, Manacor. Arquitecto: Llorenç Brunet Nicolau
165	259	Vivienda unifamiliar aislada. Solar 61. Urb. La Font. Pollença. Arquitecto: Miguel Ángel Lacomba Seguí.
167	261	Vivienda aislada. C/ Oronella, 138. Gotmar, Pollença. Arquitecto: Miguel Ángel Lacomba Seguí.
178	272	Vivienda unifamiliar y piscina. Ctra. Palma-Sóller, K. 11,99, Bunyola. Arquitectos: Boris Pena y Javier Oliver.
190	284	Vivienda unifamiliar y piscina. Parc. 185, Finca Sa Muleta. Pto Sóller. Arquitecto: Arnaldo Gual Capllonch (agcAr, SLP)

198	292	Vivienda unifamiliar aislada. Parc. 18, pol. 555. Campos. Arquitecte: Anthony Harris.
234	328	Vivienda unifamiliar. C/ Major, 39. Colònia de Sant Jordi. Campos. Arquitectos: Joan Riera Jaume y Francisco Barceló Ascolies.
235	329	Vivienda unifamiliar en Son Tortuga. Parc. 368, pol. 3. Manacor. Arquitecto: Joan Riera Jaume.
236	330	Vivienda unifamiliar en Ses Rotgetes de Canet. Parc. 41D, Urb Ses Rotgetes, Esporles. Arquitecto: Joan Riera Jaume.
247	342	Vivienda unifamiliar. C/ Montpelier, 13. Urb. Sa Planera. Marratxí. Arquitecto: Manel Forteza-Rey Riesco.
253	349	Vivienda unifamiliar y piscina. C/ Ariant, manz. V, 16. Son Vida. Palma. Arquitectos: Jaime García-Ruiz Guasp y Luis García-Ruiz Guasp.

II) En el apartado de **Vivienda plurifamiliar (11 obras)**

Nº correlativo	Nº registro	Obra / arquitecto
7	72	Edificio Galdent de viviendas. C/ Galdent, Ronda Ponent. Lluçmajor. Arquitectos: Pep Ripoll Vaquer y Juan Miguel Tizón Garau.
24	105	2 viviendas entre medianeras. C/ Poble Espanyol, 9. Palma. Arquitectos: Tomeu Ramis Frontera, Bàrbara Vicha Arrom y Aixa Del Rey García (flexo arquitectura, SLP).
66	159	Edificio plurifamiliar de viviendas y locales. C/ Jaun Carlos I, 29, esq. C/ Son Esteva. Andratx. Arquitectos: Antonio Pons Piris y Antoni Castell Salvà (Castell-Pons arqu., SLP)
79	172	1ª fase de edificio de 8 adosados. C/ Gatvaire, 2. Porto Colom. Felanitx. Arquitecto: Carles Oliver Barceló.
109	201	Edificio de 16 viviendas entre medianeras. C/ Sant Antoni, 76. Lluçmajor. Arquitectos: M ^a de Lourdes Juan Salvá y Gabriel Fullana Carbonell.
146	240	Edificio de viviendas. Avda. Gabriel Roca, C/ Travessera s'Escala, C/ Cala en Fonoll. Port d'Andratx. Arquitectos: Ángel Sánchez Cantalejo y Vicente Tomás.
147	241	51 viviendas en Son Quint. Parc. 2, Camino de Son Rapinya, 90-102. Vial Son Muntaner 13, 15 y 17. Son Quint. Palma. Arquitectes: Ángel Sánchez Cantalejo y Vicente Tomás.
172	266	Rehabilitación integral de 10 viviendas y 10 aparcamientos. C/ Nuno Sanz, 33. Palma. Arquitectos: Boris Pena y Javier Oliver.

182	276	Edificio Blanquerna de viviendas, locales y aparcamientos. C/ Dragonera, 9 esq. C/ Company. Palma. Arquitecto: Antoni Forteza Forteza.
206	300	Edificio plurifamiliar de viviendas. C/ Teniente Escandell, 13. Palma. Arquitecta: Ester Morro Massanet.
237	331	Edificio de viviendas en Santa Catalina. C/ Villalonga, 34. Palma. Arquitecto: Joan Riera Jaume.

III) En el apartado de **Edificios públicos o colectivos (28 obras)**

Nº correlativo	Nº registro	Obra / arquitecto
8	73	Ampliación del CEIP Bartomeu Ordines. Avda. F. Homar Pascual, Consell. Arquitectes: Pep Ripoll Vaquer y Juan Miguel Tizón Garau.
20	99	Laboratorio de Arquitectura. C/ Manacor, 158. Palma. Arquitectos: Óscar Canalís Hernández y Nils Koop.
22	103	Ed. islado destinado a bodega artesanal. Parc. 67, pol 7. Binissalem. Arquitectos: Xisca Morey Garau y Toni Morlà Villalonga.
25	106	Centro de día y actividades comunitarias. C/ Pensament, 5. Palma Arquitectos: Tomeu Ramis Frontera, Bàrbara Vicha Arrom y Aixa Del Rey García (flexo arquitectura, SLP).
34	124	Edificio de unión en el Campus Universitario. Ctra. Valldemossa, UIB. Arquitecto: Miguel Florit Pastor.
37	127	Escuela Infantil. C/ Lluçmajor. Es Molinar, Palma. Arquitecto: Javier García-Solera.
39	129	Escuela de educación infantil Toninaina. Av. Raiguer, C/ Miquel dels Sants Oliver, C/ Lloseta. Inca. Arquitecto: Óscar Romero Crosa.
44	134	Almacén para pescadores. Moll de la Colònia de Sant Pere. Artà. Arquitecto: Carlos Serra Rey.
49	139	Reforma de vestuarios Camp de Futbol "Es Rafal". C/ Indalecio Prieto esq. Mare de Déu de Montserrat. Palma. Arquitectos: Jessica Fernández-Cañaverall Malmborg.
53	143	Ed. Viviendas-residencia i centro de día para mayores con discapacidad intelectual. Camí de Son Alegre, 47. Es Pla de na Tesa. Palma. Arquitectos: Alfons Romero Amengual y Mireia Cabaní Massip.
71	164	Tanatorio. Ctra. Sa Pobla-Pollença. Sa Pobla Arquitectos: Emili Sagristà Ramis i Margalida Simó Serra.
88	180	Escuela CEIP. Camí del Cementeri, s/n. Santa Maria del Camí. Arquitectos: Ana Bonet Miró y Luca Brunelli.
90	182	Edificio polivalente de Ca'n Ramis i ordenación de su entorno. Ca'n Ramis. Alcúdia. Arquitecto: Pedro Quero Motto.

97	189	Reforma y ampliación de la Unidad Básica de Salud de Badies. C/ Juan de la Cierva, Badia Gran. Llucmajor. Arquitectos: Alberto Sánchez, Aina Salvá y Antonio Marqués.
99	191	Ampliación del IES Josep Sureda i Blanes. C/ Joan Coll. Palma. Arquitectos: Alberto Sánchez, Aina Salvá y Antonio Marqués.
176	270	Edificio asistencial. Camí de Jesús, esq. Travessia Jesús. Palma. Arquitectos: Boris Pena, Javier Oliver y Antoni Pericás.
179	273	Centro de día. C/ Passatemps, 60. Son Sardina. Palma. Arquitectos: Martí Lucena, Antònia Mayol, Antoni Pérez-Villegas.
183	277	Centro de educación infantil y primaria Son Macià. C/ Gladiol esq. Av. De les Flors, esq. C/ Gerani. Marratxí. Arquitectos: Antoni Forteza Forteza.
184	278	Polideportivo en s'Indioteria. C/ Pare Francesc Bonafé. Palma. Arquitectos: Sebastián Escanellas y Jordi Herrero.
185	279	Parque de Bomberos. Camí Fondo, s/n. Palma. Arquitectos: Sebastián Escanellas, Jordi Herrero, Gabriel Palmer y Juan Gabriel Valls.
187	281	Centro de Salud. Av. Villalonga, 6. Porto Cristo. Manacor. Arquitectos: Sebastián Escanellas y Jordi Herrero.
207	301	Centro de inserción sociolaboral para personas con discapacidad intelectual. Solar Ses Planes, Palma Nova. Calviá. Arquitectos: Ester Morro Massanet y Juan Alba López.
208	302	Centro social y plaza pública. C/ Comte de Tendilla, 26. Es Figueral. Marratxí. Arquitectos: Ester Morro Massanet y Javier Rosselló García-Ruiz.
209	303	Centro de Primer ciclo de educación infantil. C/ Manuel Sanchís esq. C/ Miguel Kaya. Marratxí. Arquitectos: Ester Morro Massanet y Javier Rosselló García-Ruiz.
214	308	Mercado Municipal de Inca. Arquitectos: Charmaine Lay y Carlos Muro.
216	310	Centro para personas con discapacidad. C/ Joan Crespí, 11. Palma. Arquitectos: Carlos Asensio-Wandosell y Javier De Mateo.
226	320	Tanatorio. C/ de la Ermita de Sant Agustí, s/n. Vilafranca de Bonany. Arquitectos: M ^a José Duch Navarro y Francisco Pizá Alabern.
249	344	Centro de educación infantil y primaria. Nucli urbà, SU-01. Muro. Arquitectos: Antoni Barceló Baeza y Bàrbara Balanzó Moral.

IV) En el apartado de **Espacios exteriores y proyectos urbanos (6 obras)**

Nº correlativo	Nº registro	Obra / arquitecto
103	195	Parque Municipal Es Lleons. Ctra. Génova a Sant Agustí. Palma. Arquitecto: Federico Climent Guimerá.
121	215	Aparcamiento en Randa. C/ Sa Font y C/ Església. Randa. Algaida. Arquitectos: M ^a José Sáez López y Aina Cifre Bibiloni.
168	262	Reforma de la Plaça Sant Francesc Xavier. Palma. Arquitectos: Miguel Ángel Lacomba Seguí y Federico Climent Guimerá
181	275	Eje cívico de Blanquerna. C/ Blanquerna. Palma. Arquitectos: Antoni Forteza Forteza y Joan Riera Jaume.
195	289	Recuperación del jardín de la Misericordia como espacio urbano. Vía Roma 1. La Misericordia. Palma. Arquitectos: Pedro Bonet Nadal. Y Maties Togores Piquer.
211	305	Acondicionamiento del entorno del Yacimiento arqueológico "Túmulo de Son Ferrer". Urb. Son Ferrer. Calvià. Arquitecto: Ignacio Pomar Piña.

V) En el apartado de **Actuaciones en edificios existentes (11 obras)**

Nº correlativo	Nº registro	Obra / arquitecto
18	93	Reforma y rehabilitación de vivienda existente. Son Mascaró, 67. Santa Eugènia. Arquitecto: Joan Soler Rebassa.
30	120	Adecuación de las Casas de Son Amer para su uso como albergue. Parc. 54, pol. 3. Escorca. Arquitecto: Bartomeu Cifre Bennàssar.
50	140	Reforma de edificio de 2 viviendas, local y reconstrucción de elemento catalogado. C/ San Magí, 46, esq. C/ Valdés Leal. Arquitecto: Alfons Romero Amengual.
67	160	Reforma y ampliación de edificio destinado a Club Social. C/ Hospital, 49. Petra. Arquitectos: Antonio Pons, Antoni Castell, Antoni Barceló y Bàrbara Balanzó.
75	168	Reforma interior de vivienda aislada. Pol. 56, parc. 33. Esporles. Arquitecto: Antonio García-Ruiz Puigserver.
171	265	Reforma de planta ático. C/ Creu, 12. Selva. Arquitecto: Luis Velasco Roldán.
174	268	Reforma del Ayuntamiento de Pollença. C/ Calvari, 2. Pollença. Arquitecto: Javier Oliver

186	280	Rehabilitación para edificio de oficinas y comisaría en S'Arenal. Av. América. S'Arenal. Palma. Arquitectos: Sebastián Escanellas, Jordi Herrero y Jesús Sanz.
230	324	Ampliación del CEIP Es Cremat. C/ Mestre Bauzá, Av. Ses Escoles. Villafranca. Arquitectos: M ^a José Duch Navarro y Francisco Pizá Alabern.
232	326	Remodelació del Centro de cultura de "Sa Nostra". C/ Concepció, 12. Palma. Arquitectos: M ^a José Duch Navarro, Francisco Pizá Alabern e Icíar De Basterrechea Meunier.
244	338	Consolidación, rehabilitación y cambio de uso del Cuartel de Intendencia. C/ Socors, 22 y 22A. Palma. Arquitectos: Ana García Peraire, Vicente Cañellas Frau, Bernardino Seguí Coll, José Fco. Reynés Sancho, M ^a Antonia Aguiló Segura (DO) y Jaime J. Martínez Juan (DO).

VI) En el apartado Uso turístico y oferta complementaria (4 obras)

Nº correlativo	Nº registro	Obra / arquitecto
52	142	Transformación de porche agrícola en Aulas de formación. Llegat Weyler, PMV-301-3. Son Ferriol. Palma. Arquitecto: Alfons Romero Amengual.
57	147	Hotel Hospes Palma. Carretera d'Andratx, 11. Calvià. Arquitectos: Xavier Claramunt, Martín Ezquerro y Pau Rodríguez.
150	244	Club de Vela. Av. Gabriel Roca, 27. Port d'Andratx. Arquitectos: Ángel Sánchez-Cantalejo y Vicente Tomás.
248	343	Centro multiusos y de actividades turísticas complementarias Cap Vermell. C/ H. Cortés, Av. Floreal, C/ Sant Andreu, C/ M Garau. Cala Ratjada, Capdepera. Arquitectos: Antoni Barceló Baeza y Bàrbara Balanzó Moral.

VII) En el apartado Interiorismo y diseño (9 obras)

Nº correlativo	Nº registro	Obra / arquitecto
3	34	Acondicionamiento interior de ático. Palma. Arquitectos: Paloma Hernáiz y Jaime Oliver (OHLAB)
26	107	Reforma interior de local destinado a Bar. C/ Farina, 10. Sa Gerreria. Palma. Arquitectos: Tomeu Ramis Frontera, Bàrbara Vich Arrom y Aixa del Rey García (Flexo Arquitectura, SLP).
65	158	Reforma y rehabilitación en edificio plurifamiliar. C/ Pelleteria, 3. Palma. Arquitectos: Antonio Pons Piris y Antoni Castell Salvà (Castell-Pons Arq. SLP).

76	169	Reforma interior de capilla existente. Colegio La Providencia. Arquitecto: Antonio García-Ruiz Puigserver.
98	190	Local temporal para academia de refuerzo. C/ Lluís Fàbregas, 1. Palma. Arquitecto: Alberto Sánchez y Aina Salvá.
153	247	Oficina de recaudación en Alcudia, Santa Margarita y Pollença. Arquitectos: Ángel Sánchez-Cantalejo y Vicente Tomás.
164	258	Diseño interior de cocina. C/ Brossa,3, ppa. Palma. Arquitecto: Miguel Ángel Lacomba Seguí.
189	283	Oficinas Consorci Platja de Palma. C/ Ca'n Calafat, 43. Polígon Son Oms. Palma. Arquitecto: Jordi Herrero Campo.
259	364	Reforma Local comercial. C/ Aravi, 3, bajos. Palma. Arquitecto: David Domínguez Rueda.

OBRAS PROPUESTAS POR EL JURADO (3 obras)

El Jurado por tanto, ha considerado que deberían incorporarse una serie de obras significativas, que son las siguientes:

Nº correlativo	Nº registro	Obra / arquitecto
1		Nova Portalada i Batiport para la Iglesias de San Gaietà. Palma Arquitectos: José A. Martínez Lapeña y Elías Torres Tur.
2		Vivienda unifamiliar en Formentor, Pollença. Arquitecto: Álvaro Siza Vieira
3		Vivienda unifamiliar aislada en Artá. Arquitectos: Juan Herreros (Estudio Herreros Arquitectos)

En consecuencia, quedan seleccionadas un total de 95 obras y propuestas para la fase final y posterior exposición y publicación de las mismas

En referencia al apartado "trayectoria profesional", el jurado expone que de acuerdo con el contenido de las bases, es la Junta del Gobierno o la Junta de la Demarcación Mallorca, la que tiene que analizar las dos propuestas presentadas, debatir otras alternativas y resolver dicho apartado.

Se acuerda dar traslado, a todos los participantes, de la presente acta.

Siendo las 19:30 horas, del día 24 de marzo de 2011, se dan por finalizadas las tareas del Jurado.

Bernat Catalá Piquer

Pedro Rabassa Sansaloni

Victoria Acebo García

Carla Sentieri Omarrementerría

Joan Morey Pizà