

i domicili a.....

EXPÒS:

Que de conformitat amb l'apartat 10.7 de la convocatòria d'ajuts a centres docents privats concertats de les Illes Balears, per a la realització de projectes educatius en col·laboració amb centres d'altres països, que incloguin intercanvis d'alumnat i/o de professorat realitzats entre l'1 de setembre de 2008 i el 31 d'octubre de 2009, accept el compromís de participació, de conformitat amb les previsions d'aquesta convocatòria

Palma, d de 2009

(signatura)

Annex 4

COMPTE JUSTIFICATIU

NOTA: les zones ombrades han de ser emplenades per l'Administració					
A part d'aquest compte justificatiu, s'han de presentar les factures, originals o còpies degudament compulsades, de totes les despeses imputables al desenvolupament del projecte, com també la resta de la documentació exigida a l'apartat 11 de la convocatòria d'ajuts a centres docents privats concertats de les Illes Balears, per a la realització de projectes educatius en col·laboració amb centres d'altres països, que incloguin intercanvis d'alumnat i/o de professorat realitzats entre l'1 de setembre de 2008 i el 31 d'octubre de 2009.					
NÚM. D'EXPEDIENT	DGA/DIE 3/2009				
EXERCICI PRESSUPOSTARI	2009				
PARTIDA PRESSUPOSTÀRIA PER A CENTRES PRIVATS CONCERTATS	13401.421B02.48101.00				
CENTRE PARTICIPANT				NIF	
REPRESENTANT				CÀRREC	
CONCEPTE	Ajut intercanvi de: Professorat <input type="checkbox"/> Alumnat <input type="checkbox"/> Membres equip directiu <input type="checkbox"/>				
IMPORT DEL PROJECTE PRESENTAT					€
QUANTIA SOL·LICITADA					€
IMPORT DE LA SUBVENCIÓ CONCEDIDA					€
IMPORT JUSTIFICAT					€
NÚM. I DATA BOIB DE LA CONVOCATÒRIA					
DATA DE CONCESSIÓ					
DATA DE JUSTIFICACIÓ					
Núm.	Proveïdor	Concepte	Data de pagament	Cost justificat	Cost elegible
1					
2					
3					
4					
TOTAL					

DECLAR:

- Aquest compte justificatiu abasta la realització de les activitats subvencionades i conté els justificants imputables al projecte subvencionat.
- Totes les dades contingudes en aquest compte justificatiu són vertaderes i correctes.
- Els justificants originals de les despeses, els ingressos, cobraments i pagaments que s'hi detallen estan custodiats sota la responsabilitat del centre participant.
- Els justificants esmentats estan a la disposició dels òrgans interns o externs de l'Administració.
- El centre participant es compromet a prestar tota la seva col·laboració a les actuacions que l'Administració o els seus òrgans de control considerin necessàries per tal de comprovar la veracitat o la correcció de les activitats subvencionades o de la justificació presentada.

....., d de 2009

(signatura)

— 0 —

CONSELLERIA D'HABITATGE I OBRES PÚBLIQUES

Num. 13054

Resolució del conseller d'Habitatge i Obres Públiques de 8 de juny de 2009 per la qual es convoquen ajuts per a la rehabilitació integral de barris.

Mitjançant la publicació en el BOIB núm. 44 de 26 de març de la Llei 2/2009, de 19 de març, de rehabilitació i millora dels barris dels municipis de les Illes Balears, s'estableix el marc normatiu per a una acció pública i complementària entre l'Administració de la comunitat autònoma i els municipis de les Illes Balears destinada a la rehabilitació i la millora de barris susceptibles de ser considerats d'atenció especial. D'aquesta manera, s'aconsegueix materialitzar un dels objectius del Govern de les Illes Balears, és a dir, participar activament amb la consecució de la millora de les condicions de vida de tots els ciutadans, especialment d'aquells que resideixen en els entorns urbans més fràgils, mitjançant actuacions decidides sobre el mitjà arquitectònic i urbà de les poblacions de les Illes.

La progressiva degradació dels barris fa necessària la promoció d'actuacions públiques de foment i regeneració dels espais públics i dels habitatges dels residents actuals, intervencions que han de ser adequades al valor patrimonial original de l'espai i han de promoure la utilització de materials i mobiliari urbà de qualitat. Les actuacions que es duguin a terme han de facilitar la recuperació i la consolidació progressiva d'espais prioritzant els carrers o les zones més representatives o de major atractiu o utilitat per anar consolidant la revitalització del barri. Revitalització que s'ha de dirigir a les àrees complementàries per reforçar la consolidació de la rehabilitació i acotar de forma progressiva l'extensió de les àrees marginals i degradades.

La finalitat d'aquesta convocatòria és la rehabilitació i la millora dels barris dels pobles i de les ciutats de les Illes Balears, mitjançant la promoció i l'execució de mesures que comportin una regeneració social, econòmica, urbanística, arquitectònica, d'habitatge i de sostenibilitat, que no poden ser sufragades totalment per les entitats locals. Alhora, amb aquesta actuació de foment, es podran dur a terme projectes necessaris per a la rehabilitació i la millora de les àrees degra-

dades, i que es puguin obrir nous escenaris d'habitabilitat i de qualitat de vida.

D'aquesta manera, es pretén donar compliment a l'establert en l'article 4 de la Llei 2/2009, de 19 de març, de rehabilitació i millora dels barris de les Illes Balears, mitjançant l'aprovació d'una convocatòria pública anual per a la concessió d'ajuts als ajuntaments de les Illes Balears per dur a terme actuacions de rehabilitació i millora de barris enclavats en els municipis respectius, les situacions dels quals es facin susceptibles de ser considerats d'atenció especial.

Alhora, s'ha tingut molt present el marcat caràcter social dels ajuts, tal com es desprèn del contingut de la Llei 2/2009, per la qual cosa, a l'empara de l'article 6.2, tindran preferència aquelles sol·licituds que manifestin una problemàtica social reconeguda. Així, amb independència que, el pressupost subvencionable vendrà determinat pel projecte de rehabilitació urbana del barri, als efectes de prioritzar les actuacions amb un marcat caràcter social, es valorarà i puntuarà aquells projectes o plans del municipi que contemplin actuacions dirigides a eradicar o pal·liar als déficits socials del barri i a fomentar el seu desenvolupament social.

Per altra banda i, als efectes de donar compliment al principi d'equilibri en la distribució territorial establert a l'article 6.1 de la Llei 2/2009, de 19 de març, la convocatòria contempla dos mecanismes per distribuir els fons de forma equilibrada entre els diferents municipis de les Illes Balears: finançar un sol projecte per municipi i afavorir als municipis de menys de 20.000 habitants a l'hora de qualificar el grau d'interès del projecte.

La Conselleria d'Habitatge i Obres Públiques, d'acord amb l'article 6.2 de la Llei 2/2009, de 19 de març, de rehabilitació i millora dels barris dels municipis de les Illes Balears, ha establert els criteris objectius o de preferència que han de regir l'atorgament dels ajuts, en col·laboració amb les conselleries competents en matèria de medi ambient, ordenació del territori, afers socials, així com amb els consells insulars i la FELIB.

La present Resolució es regeix per:

a) la Llei 2/2009, de 19 de març, de rehabilitació i millora dels barris dels municipis de les Illes Balears, que estableix les bases reguladores de l'actuació de foment prevista, d'acord amb el disposat a la Disposició adicional tercera.

b) el Decret Legislatiu autonòmic 2/2005, de 28 de desembre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de subvencions.

Per tot això, i amb els informes que preveu l'article 15 del Decret legislatiu 2/2005 de 28 de desembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de subvencions, en ús de les facultats que m'atribueix l'article 33 de la Llei 4/2001, de 14 de març, del Govern de les Illes Balears, dict la següent

RESOLUCIÓ

1. Objecte i finalitat

1.1. Aquesta resolució té per objecte convocar els ajuts per a l'any 2009 en matèria de rehabilitació i millora dels barris dels municipis de les Illes Balears.

1.2. Les actuacions subvencionables amb càrrec a aquesta convocatòria tindran com a finalitat la rehabilitació i la millora de barris susceptibles de ser considerats d'atenció especial.

2. Beneficiaris

2.1 Poden optar a aquests ajuts els ajuntaments de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i, els consorcis regulats al punt 2 de l'article 15 de la Llei 2/2009, de 19 de març, de rehabilitació i millora dels barris dels municipis de les Illes Balears, que ho sol·licitin, directament o mitjançant les fórmules de col·laboració establertes en la Llei esmentada i, que presentin un projecte de rehabilitació de barris d'acord amb el que estableix aquesta Resolució. Les actuacions dels projectes hauran d'anar dirigides a àrees residencials d'habitatges habituals.

2.2 La Conselleria d'Habitatge i Obres Públiques finançarà, com a màxim, un projecte per municipi.

3. Actuacions finançables

3.1 Les actuacions finançables hauran de complir els següents requisits mínims:

a) Eliminació del cablejat extern o aeri i el seu soterrament o utilització d'altres sistemes;

b) Totes les actuacions han de contemplar l'eliminació de barreres arquitectòniques, amb les exempcions reglamentàries que pogués haver, així com

també la rehabilitació de façanes;

c) Els projectes han de contemplar una clara actuació de millora i/o creació dels espais verds i arbrat, preveient els sistemes de reg que garantissin el seu manteniment i sostenibilitat;

d) Les actuacions de rehabilitació de façanes hauran de contemplar:

- L'eliminació de tancaments de balconades, galeries, etc., així com altra casta d'instal·lacions en les façanes dels edificis com extractors d'aire condicionat, antenes parabòliques, etc, contràries a la normativa vigent.

- Els elements d'enllumenat de rètols en cas de ser independents de l'edifici, no han de sortir del plànol de la façana més de sis centímetres. L'altura màxima del rètol ha de ser de quaranta centímetres.

- Es prohibeix la instal·lació de tanques publicitàries, llevat del supòsit contemplat al punt 16.1 k) d'obligacions del beneficiari.

3.2. Els projectes d'intervenció per a la rehabilitació i millora de barris han d'abastar actuacions en alguns dels àmbits següents:

1.- En l'àmbit urbanístic:

a) Propostes de planejament per eliminar les mancances del barri o poble.
b) Urbanització o reurbanització per a la millora de les zones urbanes públiques, dotació dels espais lliures i equipaments públics.

c) Implantació, renovació i millora de les zones urbanes públiques, amb especial atenció al soterrament de les xarxes infraestructurals bàsiques, al soterrament de les xarxes de serveis de telefonia i d'electricitat, així com la introducció de les tecnologies de la informació en els edificis i espais urbans.

d) Millora de l'accessibilitat, tant pel que fa a l'espai i als edificis públics, com als béns d'interès cultural.

e) Provisió d'equipaments per a ús col·lectiu.

f) Foment de la sostenibilitat del desenvolupament urbà, especialment pel que fa a l'eficiència energètica, l'estalvi en el consum d'aigua i el reciclatge de residus.

g) Reducció de la pol·lució ambiental, incloses les contaminacions acústica i lumínica.

h) Millora del transport públic per facilitar la comunicació entre el barri i la resta del nucli urbà.

i) Eliminació de barreres arquitectòniques.

2.- En l'àmbit arquitectònic i d'habitatge:

a) Fomentar polítiques de rehabilitació d'edificis, façanes i habitatges.
b) Procedir a la tramitació d'una àrea de rehabilitació integral (ARI) o d'una àrea de renovació urbana (ARU).

c) Impulsar l'oferta d'habitatges en règim de lloguer o de lloguer amb opció de compra, d'acord amb les necessitats de la població.

d) Fomentar la construcció d'habitatges de protecció oficial amb el concurs de la iniciativa privada o amb els mitjans municipals propis.

e) Desenvolupar ajudes per afavorir l'emancipació dels joves.
f) Promoure la incorporació de tecnologies de la informació als edificis i el foment de mesures d'eficiència energètica, estalvi en el consum d'aigua i reciclatge de residus en edificacions.

g) Millorar i posar en valor els centres històrics i els barris que reuneixen valors patrimonials.

3.- En l'àmbit econòmic:

a) Afavorir la implantació d'activitats econòmiques estables així com l'accés a infraestructures de formació ocupacional i educació permanent amb l'objectiu d'aconseguir la inserció laboral d'aturats.

b) Fomentar la participació de la iniciativa privada en la recuperació d'aquests barris dels municipis, facilitar la conservació i potenciar la implantació de la petita empresa de proximitat integrada en la trama urbana.

4.- En l'àmbit social:

a) Actuacions de promoció social que beneficiïn els col·lectius desfavorits de la zona.

b) Actuacions a favor de l'equitat de gènere i la conciliació entre la vida laboral i la familiar en l'ús de l'espai urbà i dels equipaments.

c) Determinar el marc institucional i la participació ciutadana per al desplegament de les actuacions, i qualsevol altra circumstància que es consideri necessària perquè es pugui acomplir la proposta del projecte. Així mateix, en els projectes s'ha d'indicar si hi ha altres intervencions públiques en curs o projectades en el mateix sentit.

3.3. Per a la rehabilitació de façanes, s'ha d'acreditar una antiguitat mínima de 20 anys dels edificis a rehabilitar, sent necessari un acord de la comunitat de propietaris manifestant l'acceptació de les obres.

3.4. No poden ser objecte de finançament les actuacions a carrers que no incloguin els serveis bàsics.

3.5. Les actuacions que es duiguin a terme han de complir les ordenances municipals que siguin d'aplicació.

4. Presentació de sol·licituds

El termini de presentació de sol·licituds és de dos mesos comptadors a partir de l'endemà de la publicació d'aquesta Resolució al Butlletí Oficial de les Illes Balears.

Les sol·licituds d'ajuts es podran presentar a qualsevol de les oficines i registres que s'estableixen a l'art. 38.4 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, aniran acompanyades dels documents especificats a l'apartat següent i d'una relació de tots i cada un dels documents que s'aporten.

En el cas de presentació a registres diferents al de la Conselleria d'Habitatge i Obres Públiques, ho comunicaran mitjançant fax a la Secretaria General la presentació de la sol·licitud esmentada.

5. Documentació

5.1. La documentació que s'ha de presentar és la següent:

a) sol·licitud subscripta pel batle-president i, en el cas dels consorcis, pel seu president;

b) el projecte d'actuació sobre el barri haurà de contenir com a mínim: la delimitació de l'àrea en què es vol intervenir; l'anàlisi de l'estat actual del barri així com la proposta d'actuació, segons el que disposen els articles 9 i 10 de la Llei 2/2009, de 19 de març, de rehabilitació i millora dels barris dels municipis de les Illes Balears; la valoració de la necessitat de l'actuació i els requeriments de manteniment; el calendari de desplegament; la indicació d'altres possibles intervencions públiques en curs o projectades en el mateix àmbit i els recursos previstos amb l'aportació que es preveu de cadascuna; les repercussions del projecte a la planificació urbanística i sectorial;

c) el projecte bàsic de les obres a realitzar, redactat per un tècnic competent d'acord amb els requisits establerts en la normativa vigent, i visat pel col·legi professional que correspongui, segons la naturalesa del projecte, excepte els projectes redactats per l'Administració en què es farà constar i es justificarà aquest extrem i aniran degudament segellats per l'òrgan de supervisió municipal;

d) pressupost corresponent als honoraris de la redacció del projecte bàsic i d'execució;

e) la certificació de l'acord adoptat per l'òrgan o pels òrgans competents relatiu a la sol·licitud de l'ajut, aprovació del projecte i dels plecs que han de regir l'adjudicació, com també del sistema d'execució i adjudicació;

f) una declaració responsable de la indicació d'altres possibles intervencions públiques en curs o projectades en el mateix àmbit i els recursos previstos en l'aportació que es preveu de cadascuna que no es perceben altres ajuts per part de qualsevol de les administracions o ens públics i, en cas que es percebin, s'haurà d'indicar el seu import i el concepte subvencionat;

g) reportatge fotogràfic de l'estat actual;

h) certificat de dotació de serveis;

i) document de viabilitat econòmica i financera del projecte;

j) previsió del nombre d'edificis a rehabilitar, amb indicació dels m2 de façanes. Igualment s'haurà d'adjuntar la documentació prevista en el punt 3.3.;

k) certificat de viabilitat del projecte.

5.2. Si la sol·licitud no compleix els requisits o no va acompanyada dels documents a què es refereix l'apartat anterior, es requerirà a l'interessat per a què, en un termini de 10 dies, esmeni la falta o acompanyi els documents preceptius, amb la indicació de què, si no ho fa, se'l considerarà que desisteix de la seva petició, prèvia resolució que s'ha de dictar en els termes que preveu l'article 42 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre.

5.3. La Conselleria pot realitzar les gestions que siguin pertinents per comprovar les dades aportades en la documentació, com també girar visita d'inspecció al lloc de les obres i exigir, si n'és el cas, documentació complementària.

6. Contingut del projecte tècnic d'obres

El projecte d'execució de les obres haurà d'incloure:

a) delimitació de l'àrea en què es vol intervenir;

b) una memòria descriptiva de les obres, que recollirà els antecedents i la seva situació prèvia, les necessitats socials, tècniques, econòmiques, urbanístiques i administratives a satisfer i la justificació de la solució adoptada, detallant-se els factors a tenir en compte; així com la valoració de la necessitat de l'actuació i els requeriments de manteniment, i les repercussions del projecte en la planificació i sectorial;

c) justificació del compliment de la normativa urbanística, memòria sobre

el compliment de la normativa tècnica estatal i autonòmica, i normativa sobre l'eliminació de barreres arquitectòniques així com memòria constructiva i de materials;

d) plànols d'emplaçament, situació de conjunt i de detall necessaris per a la correcta execució de l'obra;

e) el plec de prescripcions tècniques particulars, on es farà la descripció de les obres i es regularà la seva execució, amb expressió de la forma en què es durà a terme, l'amidament de les unitats executades i el control de qualitat i de les obligacions d'ordre tècnic que corresponguin al contractista;

f) el pressupost de contracte de l'obra, integrat o no per varis parcials, amb expressió dels preus unitaris i dels descompostos, estat d'amidaments i els detalls necessaris per a la seva valoració;

g) El calendari de desplegament, és a dir, un programa de desenvolupament dels treballs o pla d'obra de caràcter indicatiu, amb previsió del temps, cost i termini d'execució previst;

h) si n'és el cas, estudi geotècnic i fórmula de revisió de preus. Haurà de manifestar-se l'adaptació dels preus al mercat;

i) les referències de tota casta en què es fonamentarà el replanteig de l'obra;

j) l'estudi de seguretat i salut o, si n'és el cas, l'estudi bàsic de seguretat i salut, en els termes previstos en les normes de seguretat i salut a les obres.

El termini per a la presentació del projecte d'execució és l'establert al punt 11.6 d'aquesta convocatòria.

7. Rehabilitació de façanes

7.1. La Conselleria d'Habitatge i Obres Públiques subvencionarà amb 50 €/m2 de façana, amb un límit màxim de 18.000,00 €/per edifici.

7.2. L'ajuntament corresponent aprovarà una ordenança per la qual subvencionarà la taxa corresponent a la llicència d'obres.

7.3. Per a la tramitació del seu pagament, l'ajuntament haurà d'aportar la documentació següent:

a) justificació del compliment de la finalitat per a la qual es va concedir la subvenció;

b) fotografia de l'estat actual de la façana;

c) croquis de la façana acotat o plànol a escala 1/50.

8. Assignació pressupostària

Es destina un fons de 12.500.000 € amb càrrec de les partides pressupostàries i desglossament plurianual que a continuació s'indica:

	2009	2010
17401431B0176000.10	900.000,00€	3.600.000,00€
17401431B0176000.11	400.000,00€	1.600.000,00€
17401431B0176000.20	400.000,00€	1.600.000,00€
17401431B0176000.30	400.000,00€	1.600.000,00€
17401431B0176000.40	200.000,00€	800.000,00€
17401 431B0174300.00	100.000,00€	400.000,00€
17401 431B0176900.00	100.000,00€	400.000,00€

Les partides pressupostàries estan vinculades entre si i es podrà redistribuir el seu crèdit en funció de les sol·licituds que es presentin sense necessitat d'haver de modificar la convocatòria.

El pressupost assignat inicialment a aquesta convocatòria es podrà ampliar mitjançant una resolució de modificació de convocatòria; aquesta modificació no ha de suposar necessàriament l'ampliació del termini per presentar sol·licituds ni ha d'afectar la tramitació ordinària de les sol·licituds presentades i no resoltes expressament.

9. Criteris de la concessió

9.1. Per poder resoldre el concurs la comissió avaluadora puntuarà cada una de les sol·licituds de la manera següent:

ÀMBIT URBANÍSTIC

a) Millora de l'espai públic i dotació d'espais verds:

- Plantació d'arbrat, dotació d'espais verds inclosa la seva urbanització i enjardinament: màxim de 4 punts;

- Obres de pavimentació de voreres i de conversió de carrers en zones de vianants instal·lació d'enllumenat, col·locació o reposició de mobiliari urbà: màxim de 2 punts;

- Substitució o reparació de serveis bàsics i instal·lació de nous serveis: màxim de 2 punts;

b) accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques: màxim de 4

punts;

- c) foment de la sostenibilitat: eficiència energètica, estalvi en el consum d'aigua i electricitat, reciclatge de residus: màxim de 2 punts;
- d) foment de la reactivació econòmica i social: màxim de 2 punts;
- e) incorporació de les tecnologies de la informació en els edificis: xarxa de telecomunicacions en els edificis: màxim de 2 punts;
- f) reducció de la contaminació lumínica i acústica ambiental, tal com la reserva de carrers per a vianants, etc.: màxim de 2 punts.

ÀMBIT ARQUITECTÒNIC I D'HABITATGE

- a) Rehabilitació de façanes d'edificis públics o privats: pressupost destinat a la rehabilitació de façanes: 1 punt per cada 6.000 € màxim de 8 punts;
- b) procedir a la tramitació d'una àrea de rehabilitació integral (ARI) o d'una àrea de renovació urbana (ARU): màxim de 3 punts;
- c) impulsar l'oferta d'habitatges en règim de lloguer o de lloguer amb opció de compra, d'acord amb les necessitats de la població: màxim de 2 punts;
- d) foment de la construcció d'habitatges de protecció oficial amb el concurs de la iniciativa privada o amb els mitjans municipals propis: màxim de 3 punts;
- e) desenvolupar ajudes per afavorir l'emancipació dels joves: màxim de 2 punts;
- f) promoure la incorporació de tecnologies de la informació als edificis i el foment de mesures d'eficiència energètica, estalvi en el consum d'aigua i reciclatge de residus en les edificacions: màxim de 2 punts;
- g) millorar i posar en valor els centres històrics i els barris que reuneixen valors patrimonials: màxim de 3 punts.

ÀMBIT ECONÒMIC

- a) Afavorir la implantació d'activitats econòmiques estables així com l'accés a infraestructures de formació ocupacional i educació permanent amb l'objectiu d'aconseguir la inserció laboral d'aturats: màxim de 4 punts;
- b) foment de la participació de la iniciativa privada en la recuperació d'aquests barris dels municipis, facilitar la conservació i potenciar la implantació de la petita empresa de proximitat integrada en la trama urbana: màxim de 3 punts.

ÀMBIT SOCIAL

- a) Actuacions de promoció social que beneficiïn els col·lectius desfavorits de la zona: màxim de 6 punts;
- b) actuacions a favor de l'equitat de gènere i la conciliació entre la vida laboral i la familiar en l'ús de l'espai urbà i dels equipaments: màxim de 6 punts;
- c) determinar el marc institucional i de participació ciutadana per al desplegament de les actuacions, i qualsevol altra circumstància que es consideri necessària perquè es pugui complir la proposta del projecte. Així mateix, en els projectes s'ha d'indicar si hi ha altres intervencions públiques en curs o projectades en el mateix àmbit: màxim de 8 punts.

9.2. La Comissió Avaluadora a l'hora d'atorgar la puntuació d'acord amb el disposat en el punt anterior i, atenent als diversos projectes presentats, es registrarà pels següents criteris de valoració:

- a) el grau d'identificació entre el conjunt d'actuacions, les característiques generals del projecte amb els problemes existents (urbanístics, econòmics, ambientals, urbans,...);
- b) el grau de transversalitat del projecte com a eina de millora del barri a nivell social, econòmic, urbanístic, arquitectònic i de sostenibilitat;
- c) la concreció dels objectius;
- d) la justificació de la viabilitat del projecte;
- e) la coherència i adequació de les estratègies establertes per a corregir els problemes existents amb inclusió entre d'altres, de la tramitació de les diverses figures de planejament i de les declaracions d'àrea de rehabilitació integral (ARI), o àrea de renovació urbana (ARU);
- f) la incidència de la proposta en la millora de la comunicació entre el barri i la resta del nucli urbà;
- g) la repercussió de la proposta en la futura implantació d'activitats econòmiques estables, especialment les de petita empresa de proximitat, i d'infraestructures de formació ocupacional i educació permanent;
- h) la incidència de la proposta en la promoció social dels col·lectius de la zona, la conciliació entre vida laboral i familiar, l'equitat de gènere i l'emancipació dels joves, mitjançant l'ús del espai urbà i els equipaments i la possibilitat d'accés a l'habitatge protegit, així com l'assequible en règim de venda o de lloguer;
- i) l'efecte de la proposta en l'increment de la participació de la iniciativa privada en la recuperació del barri.

La valoració dels projectes respectarà l'equilibri amb la distribució territorial dels ajuts, tal com es desprèn dels punts 2.2 i 9.5 d'aquesta convocatòria.

9.3. Les sol·licituds per poder rebre l'ajut hauran de tenir una puntuació

mínima de 20 punts.

9.4. Es qualificaran amb un grau d'interès alt aquelles sol·licituds amb una puntuació entre 20 i 30 punts, i amb un grau d'interès màxim les sol·licituds amb una puntuació de més de 30 punts.

9.5. No obstant això, les sol·licituds presentades pels municipis de menys de 20.000 habitants es qualificaran amb un grau d'interès màxim, sempre i quan tinguin una puntuació de 20 o més punts.

9.6. En cas que l'import total de les puntuades entre 20 o més punts superi l'import màxim total subvencionable per a aquesta convocatòria, i als efectes de determinar l'ordre de prelatió, s'aplicaran correlativament els següents criteris:

- a) Tindran prioritat les qualificades amb un grau d'interès màxim;
- b) entre les que, qualificades amb el mateix grau d'interès, tinguin la mateixa puntuació, tindran prioritat les sol·licituds que hagin presentat projectes que incloguin un major nombre d'actuacions dins l'àmbit social;
- c) entre les que, qualificades amb el mateix grau d'interès, tinguin la mateixa puntuació, i els projectes incloguin el mateix nombre d'actuacions dins l'àmbit social, tindran prioritat les que hagin estat presentades per ajuntaments que no reberen cap ajut en la convocatòria de rehabilitació de barris de l'any anterior;
- d) per ordre de registre d'entrada a la Conselleria d'Habitatge i Obres Públiques i sempre que l'expedient sigui complet abans del requeriment administratiu d'esmena del punt 5.2 d'aquesta convocatòria;
- e) la sol·licitud presentada per l'ajuntament amb un nombre d'habitants inferior.

9.7. En tot cas, tindran la consideració de barris d'atenció especial, els projectes que compleixin amb tots els requisits de la convocatòria d'ajuts i no obtinguin l'ajut per manca de disponibilitats pressupostàries, d'acord amb el que estableix l'article 14.2 de la Llei 2/2009, de 19 de març.

10. Composició de la Comissió Avaluadora

La Comissió Avaluadora està formada per sis membres: un president, que serà la secretària general de la Conselleria d'Habitatge i Obres Públiques; dos vocals tècnics de la Conselleria d'Habitatge i Obres Públiques i dos vocals de la Secretaria General, un adscrit al Servei Jurídic i un al Servei de Gestió Econòmica; un secretari amb veu i sense vot.

11. Òrgan competent per a la instrucció i la resolució del procediment

11.1. L'òrgan instructor és la Secretaria General que podrà realitzar les gestions que siguin pertinents per comprovar les dades aportades en la documentació, com també girar visita d'inspecció al lloc de les obres i exigir, si n'és el cas, documentació complementària.

11.2. Vista la sol·licitud i la documentació requerida, com també la inspecció practicada, els tècnics de la Conselleria d'Habitatge i Obres Públiques emetran un informe sobre el projecte de rehabilitació del barri, el pressupost de l'obra, l'estat actual del barri, el pla d'execució de les obres i els plecs que han de regir l'adjudicació i el sistema d'execució.

Aquest informe podrà incloure, si n'és el cas, una proposta de modificació, que en aquest cas es comunicarà a l'ajuntament perquè en un termini de 10 dies, esmeni les deficiències observades.

11.3. La secretària general, previ informe de la Comissió Avaluadora, elevarà al conseller d'Habitatge i Obres Públiques, la pertinent proposta de resolució en la què es detallarà la quantia de l'ajut a atorgar.

La competència per dictar la resolució correspondrà al conseller d'Habitatge i Obres Públiques, o a qui tingui delegada dita prerrogativa.

La resolució haurà de dictar-se i notificar-se en un termini màxim de 3 mesos, comptats a partir de l'endemà en que hagi acabat el termini de presentació de sol·licituds d'ajuts.

11.4. Les resolucions de concessió o denegació dels ajuts es notificaran individualment als interessats, d'acord amb el que disposa l'article 21.4 del Decret Legislatiu 2/2005, de 28 de desembre.

Es considerarà que s'han desestimat les sol·licituds no resoltes en el termini fixat anteriorment.

En cas de no exhaurir-se el pressupost es podrà obrir una nova convocatòria per a les sol·licituds presentades i que no haguessin presentat tota la documentació en les mateixes bases d'aquesta convocatòria en un termini de 15 dies per presentar tota la resta de documentació.

11.5. Una vegada notificada la resolució, el beneficiari haurà de comunicar en un termini de deu dies, l'acceptació de l'ajut. Si el beneficiari no presenta la comunicació dins termini, l'ajut s'entendrà per acceptat.

11.6. En el termini de tres mesos des de la notificació de la resolució, el beneficiari haurà d'enviar una certificació comunicant a la Secretaria General el següent:

- l'import de l'adjudicació de les obres;
- els noms dels contractistes adjudicataris i dels directors de les obres;

- la data prevista per aixecar l'acta de replanteig i l'inici de les obres.

A més, s'haurà de presentar:

- el plec de bases de clàusules administratives particulars;
- el projecte d'execució visat pel corresponent col·legi professional, excepte els redactats per l'Administració on es farà constar aquest extrem i aniran degudament segellats per l'òrgan de supervisió municipal.

11.7 Si l'import de l'adjudicació de les obres és inferior al pressupost de licitació, el conseller d'Habitatge i Obres Públiques dictarà resolució de reajustament de l'import de l'ajut, que haurà de ser degudament notificada a l'interessat.

11.8. De no comunicar-se a la Secretaria General la informació referida al punt 11.6, dins el termini de tres mesos, s'entendrà que el beneficiari renuncia a l'ajut concedit i haurà de reintegrar l'import anticipat, d'acord amb el que s'estableix en la normativa vigent. No obstant això i, abans de la finalització del termini de tres mesos, es podrà demanar una ampliació del termini per l'aportació de la certificació. La sol·licitud haurà d'estar degudament motivada i es podrà concedir per un període que en cap cas podrà superar els 45 dies naturals.

12. Determinació de l'import de l'ajut

12.1. Per a la determinació de l'import dels ajuts, s'estableixen els criteris següents:

a) els projectes qualificats com a d'interès màxim, rebran un 90% del total de pressupost subvencionable de les obres de rehabilitació urbana i 50 €/m² per rehabilitació de les façanes dels edificis públics o privats, sempre i quan abastin actuacions dins els quatre àmbits: urbanístic; arquitectònic i d'habitatge; econòmic; i social. Els projectes qualificats com a d'interès màxim i no abastin els quatre àmbits, rebran un 60% del total de pressupost subvencionable de les obres de rehabilitació urbana i 50 €/m² per rehabilitació de les façanes dels edificis públics o privats;

b) els projectes qualificats com a d'interès alt, rebran un 60% del total de pressupost subvencionable de les obres de rehabilitació urbana i 50 €/m² per rehabilitació de les façanes dels edificis públics o privats, sempre i quan abastin actuacions dins els quatre àmbits: urbanístic; arquitectònic i d'habitatge; econòmic; i social. Els projectes qualificats com a d'interès alt i no abastin els quatre àmbits, rebran un 40% del total de pressupost subvencionable de les obres de rehabilitació urbana i 50 €/m² per rehabilitació de les façanes dels edificis públics o privats.

En ambdós casos, es subvencionarà el 100% dels honoraris corresponents a la confecció del projecte bàsic i d'execució.

12.2. La Conselleria d'Habitatge i Obres Públiques estableix, per sol·licitud presentada, els imports màxims d'ajut següents:

- a) fins a 1.000.000 € per les sol·licituds qualificades com a d'interès màxim;
- b) fins a 500.000 € per les sol·licituds qualificades com a d'interès alt.

12.3. Els projectes d'obres de rehabilitació urbana hauran de tenir un pressupost màxim de 1.250.000,00€ i un mínim de 300.000€. Pels projectes presentats pels municipis de menys de 20.000 habitants el mínim serà de 100.000€

12.4. En el supòsit que l'import de les sol·licituds subvencionables sigui superior a la quantia fixada a aquesta convocatòria no s'aplicarà el criteri de prorrateig.

13. Documentació justificativa a presentar durant l'execució de l'obra

13.1. Durant l'execució de l'obra s'haurà de presentar a la Secretaria General:

- a) Còpia autèntica de les certificacions de l'obra a mesura que es produeixin, expedides pels directors de l'obra, amb la conformitat del contractista, si n'és el cas, i aprovades per l'òrgan competent del beneficiari;
- b) còpia dels pagaments efectuats al contractista, a mesura que es vagin efectuant;
- c) comunicar qualsevol eventualitat o reforma del projecte que es produeixi en el desenvolupament i execució de les obres i del projecte aprovat.

13.2. El beneficiari de l'ajut haurà de comunicar a la Secretaria General, amb una antelació mínima de vint dies, la data prevista per a la comprovació del replanteig i la recepció de les obres, amb la finalitat de que pugui assistir-hi un representant.

14. Termini d'execució del projecte de rehabilitació del barri

Les obres per a la rehabilitació del barri s'executaran abans de l'1 d'octubre de 2010.

15. Pagament de l'ajut

L'ajut s'abonarà de la manera següent:

15.1. Les obres de rehabilitació urbana:

- a) El pagament de l'ajut es farà efectiu pel 100% de la quantia concedida

a càrrec de l'any 2009, en concepte de bestreta, una vegada dictada la Resolució i acceptada d'acord amb el punt 11.5 d'aquesta convocatòria;

b) el conseller d'Economia, Hisenda i Innovació, mitjançant Resolució de 21 de maig de 2009 ha autoritzat el pagament mitjançant bestreta dels ajuts atorgats a l'empara d'aquesta convocatòria corresponents a l'any 2009. Els beneficiaris queden eximits de la presentació d'aval de conformitat amb el disposat a l'article 25.3b) del Decret 75/2004, de 27 d'agost;

c) per a l'any 2010, i justificat el 100% de la quantia concedida per a l'any 2009, s'efectuaran pagaments parcials per un import equivalent al percentatge d'ajut concedit a cada una de les certificacions parcials d'obra expedides pels directors de l'obra amb la conformitat del contractista i aprovades per l'ajuntament, i es presentarà una certificació d'obra en períodes que garanteixin el seguiment correcte de les obres;

d) el pagament final serà a la presentació de la darrera certificació, juntament amb el certificat de final d'obra i l'acta de recepció, així com del compte justificatiu, amb informe previ de comprovació per part dels serveis tècnics de la Secretaria General.

15.2. En funció del ritme d'execució de les obres i d'acord amb les disponibilitats pressupostàries, l'ajut podrà abonar-se en un termini inferior a l'establert a la resolució.

15.3. Per poder efectuar els pagaments de l'ajut de les obres de rehabilitació urbana, l'ajuntament haurà de presentar prèviament certificació del seu interventor dels pagaments efectuats als adjudicataris de les obres. Aquest certificat anirà acompanyat per una relació dels adjudicataris, import pagat i data de pagament.

15.4. Pel que fa al pagament de les façanes, s'abonarà, de manera parcial, prèvia presentació de la documentació següent:

a) Certificació municipal d'execució de les actuacions de rehabilitació de façanes on s'especificarà la ubicació de l'edifici rehabilitat, a més de la documentació assenyalada a l'apartat 7.3, amb informe previ de comprovació per part dels serveis tècnics de la Secretaria General;

b) una memòria d'actuació justificativa del compliment de les condicions imposades en la concessió de l'ajut, amb indicació de les activitats realitzades i dels resultats obtinguts;

c) una memòria econòmica justificativa que contindrà com a mínim: l'acreditació o declaració del beneficiari del número d'unitats físiques considerades com a mòdul; quantia de l'ajut calculada sobre les activitats quantificades com la memòria d'actuació i els mòduls contemplats a la convocatòria; un detall dels ingressos o ajuts que hagin finançat l'activitat subvencionada, si n'és el cas, amb indicació de l'import i la seva procedència.

16. Obligacions del beneficiari

16.1. Les obligacions del beneficiari són les següents:

a) Utilitzar els ajuts pels fins sol·licitats, com també facilitar totes aquelles dades necessàries que siguin sol·licitades durant les inspeccions que podrà realitzar la Conselleria d'Habitatge i Obres Públiques, per comprovar si es compleix amb la veracitat del projecte, tant a la seva execució com a la utilització dels materials descrits;

b) dur a terme la inversió que fonamenta la concessió de l'ajut;

c) justificar la realització de les obres, com també el compliment dels requisits i les condicions que determinen la concessió de l'ajut;

d) sotmetre's a les actuacions de comprovació que duguin a terme els òrgans competents;

e) comunicar a la Conselleria d'Habitatge i Obres Públiques, la sol·licitud o l'obtenció d'altres ajuts per a la mateixa finalitat. Aquesta comunicació s'ha de fer dins el termini de tres dies hàbils des de la sol·licitud o l'obtenció de l'ajut concurrent i, en tot cas, abans de la justificació de l'aplicació que s'hagi donat als fons percebuts;

f) acreditar, abans de la resolució de concessió de l'ajut, que està al corrent de les obligacions tributàries i de la Seguretat Social davant l'Administració de l'Estat, i de les obligacions tributàries davant la hisenda autonòmica;

g) deixar constància de la percepció i l'aplicació de l'ajut en els llibres de comptabilitat o en els llibres de registre que, si escau, hagi de dur el beneficiari d'acord amb la legislació mercantil o fiscal que li sigui aplicable;

h) conservar els documents justificatius de l'aplicació dels fons percebuts, amb inclusió dels documents electrònics, mentre puguin ser objecte d'actuacions de comprovació i control;

i) adoptar les mesures de difusió a què es refereix l'article 34.4 del vigent Decret legislatiu 2/2005, de 28 de desembre;

j) reintegrar els fons percebuts en els supòsits previstos en l'article 44 de l'esmentat Decret legislatiu;

k) durant la realització de les obres, com també quan aquestes s'hagin acabat, col·locar en el lloc visible que s'indiqui, un rètol o placa, que indiqui que les obres de rehabilitació de barris es realitzen o s'han realitzat amb la col·laboració de la Conselleria d'Habitatge i Obres Públiques del Govern de les Illes Balears;

l) executar les obres, essencialment, d'acord amb el projecte i el pla presentat. En cas de no poder-se complir s'haurà de justificar degudament;

m) fer constar a tota la informació amb transcendència a tercers que el projecte rep ajut del Govern de les Illes Balears.

16.2. El règim aplicable per l'incompliment de les obligacions assenyalades és el previst al Decret legislatiu 2/2005, de 28 de desembre, i a la normativa vigent aplicable en la matèria.

16.3. El beneficiari haurà de justificar el compliment de l'activitat subvencionada en la forma de compte justificatiu, segons l'article 39.3 del Decret Legislatiu abans esmentat, model que s'annexa en aquesta convocatòria i amb els requisits que en ella s'assenyala així com en l'article 39 del Decret legislatiu esmentat al punt anterior.

El termini per presentar el compte justificatiu i la justificació per mòduls serà de 60 dies a comptar des de la finalització del termini per a la realització de l'activitat subvencionada.

17. Garanties a favor dels interessos públics i supòsits de revocació dels ajuts

17.1. Els beneficiaris tenen l'obligació de justificar davant l'òrgan concedent l'aplicació dels fons percebuts a la finalitat que va servir de fonament a la concessió de l'ajut.

17.2. L'òrgan concedent comprovarà la justificació adequada de l'ajut d'acord amb els termes establerts a l'article 42 del Decret legislatiu 2/2005, de 28 de desembre; i a tal efecte podrà realitzar les mesures inspectores i de control que li atorga la normativa aplicable i les bases. El resultat de la comprovació estarà reflectit a un informe, el qual farà expressió dels extrems constatats, i que quedarà unit a l'expedient.

17.3. L'incompliment de les obligacions relacionades podrà donar lloc a la pèrdua de l'ajut.

18. Modificacions i certificació final d'obra

Tota modificació del projecte haurà de ser prèviament acceptada per la Conselleria d'Habitatge i Obres Públiques.

Les certificacions finals d'obra seran comunicades a la Secretaria General als efectes de la seva acceptació.

En el cas de que la certificació final fos negativa, es descomptaria aquest import en el darrer abonament de l'ajut o es deuria reintegrar l'excés abonat.

En el cas que la certificació final fos positiva, no es tindrà dret a percebre l'import constituït de la diferència.

Les modificacions no comportaran dret a exigir cap ajuda addicional.

19. Compatibilitat i complementarietat

19.1. Aquests ajuts seran compatibles amb altres ajuts concedits per la Comunitat Autònoma per la mateixa actuació. No obstant això, són incompatibles amb les d'eliminació de barreres arquitectòniques en edificis regulades en el Decret 90/2005, de 29 de juliol.

19.2. Aquests ajuts són complementaris amb els ajuts que puguin rebre a través de plans d'obres i serveis dels consells insulars, o d'altra administració.

19.3. En cap cas l'import de l'ajut pot superar una quantia que, aïlladament o juntament amb altres ajuts superi el cost de l'activitat subvencionada.

20. Revocació

D'acord amb el Decret legislatiu 2/2005, de 28 de desembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de subvencions, pertoca revocar l'ajut quan, posteriorment a la resolució de concessió vàlida i ajustada a dret, el beneficiari incompleix les obligacions o els compromisos contrets als quals està condicionada l'eficàcia de l'acte de concessió de l'ajut.

Com a conseqüència de la revocació de l'ajut, queda sense efecte l'acte de concessió, de conformitat amb l'article 43 del Decret legislatiu 2/2005, i pertoca el reintegrament de les quantitats percebudes indegudament.

21. Reintegrament

Pertoca el reintegrament, total o parcial, de les quantitats rebudes i l'exigència de l'interès de demora des del moment del pagament de l'ajut fins a la data de la resolució per la qual s'acordi el reintegrament, en els casos establerts a l'article 44 del Decret legislatiu 2/2005, de 28 de desembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de subvencions.

22. Règim sancionador

L'incompliment dels requisits establerts en aquesta Resolució dóna lloc a aplicar el règim d'infraaccions i sancions que estableix el Decret legislatiu 2/2005, de 28 de desembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de subvencions.

23. Remissió a la Llei 2/2009, de 19 de març

En tot el que no resulti aquí previst serà d'aplicació la Llei 2/2009, de 19 de març, de rehabilitació i millora dels barris dels municipis de les Illes Balears i tan sols en els aspectes no prevists es regirà pel que disposa el text refós de la

Llei de subvencions, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2005, de 28 de desembre.

Aquesta Resolució s'ha de publicar en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

Interposició de recursos

Contra aquesta Resolució —que exhaureix la via administrativa— es pot interposar recurs potestatiu de reposició davant el conseller d'Habitatge i Obres Públiques en el termini d'un mes comptador des de l'endemà que s'hagi publicat, d'acord amb l'article 117 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, i l'article 57 de la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

També es pot interposar directament recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà que s'hagi publicat, d'acord amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Palma, 8 de juny de 2009

El conseller d'Habitatge i Obres Públiques
Jaume Carbonero Malberti

COMPTE JUSTIFICATIU

NÚM. EXPEDIENT

EXERCICI PRESSUPOST

PARTIDA PRESSUPOST

BENEFICIARI

NIF

CONCEPTE

NÚM. BOIB I DATA DE CONVOCATÒRIA

DATA CONCESSIÓ

DATA EXECUCIÓ

DATA JUSTIFICACIÓ

El beneficiari a dalt identificat declara que:

- Aquest compte justificatiu abasta la realització completa de l'activitat subvencionada i conté la totalitat dels justificants imputables al projecte subvencionat.

- Totes les dades contingudes en aquest compte justificatiu són vertaderes i correctes.

- Els justificants originals de les despeses i ingressos, cobraments i pagaments que s'hi detallen estan custodiat sota responsabilitat seva.

- Els justificants esmentats estan a la disposició dels òrgans de control intern o extern de l'Administració.

- Es compromet a prestar tota la seva col·laboració a les actuacions de comprovació i verificació que l'Administració o els seus òrgans de control considerin necessaris per tal de comprovar la veracitat o correcció de les activitats subvencionades o de la justificació presentada.

Data:

Signat:

MEMÒRIA D'ACTIVITATS I CRITERIS

NÚM. EXPEDIENT

EXERCICI PRESUPOST

BENEFICIARI

NIF

CONCEPTE

DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE I DE LA SEVA EXECUCIÓ:

ADQUISICIÓ D'IMMOBLES (1)

Identificació immoble

Nom/raó social taxador

Núm. informe taxació

Data emissió taxació

Valor de taxació

OBRES, SUBMINISTRAMENTS O SERVEIS (2)

Identificació prestació

Pressuposts sol·licitats:

Empresa

Oferta seleccionada i motivació

DESCRIPCIÓ CRITERIS D'IMPUTACIÓ:

El beneficiari

Data:

Signatura:

RELACIÓ DE JUSTIFICANTS IMPUTATS
NOTA: les zones ombrajades han de ser emplenades per l'Administració

NÚMERO									
EXERCICI PRESSUPOST									
PARTIDA PRESSUPOST									
IMPORT PROJECTE APROVAT									
% AYUDA CONCEDIDA									
IMPORT AJUDA CONCEDIDA									
IMPORT ALTRES AJUDES									
PRESSUPOST									
CAPÍTOL									
TOTAL									
PAGAMENTS BESTRETS/PARCIALS									
DOCUMENT COMPTABLE									
TOTAL									
OBSERVACIONS:									
El beneficiari <input type="checkbox"/>									
Aquest compte justificatiu correspon al cost total definitiu de l'ajuda a dalt indicada, els justificants de la qual s'adjunten annexos en aquesta relació.									
Data:									
Signat:									

(A) S'hi ha de consignar l'import del projecte presentat que ha acceptat l'Administració. Aquest import ha de coincidir amb el reflectit en la resolució de concessió de l'ajuda.

(B) S'hi ha de consignar el percentatge d'ajuda, d'acord amb l'establert en la resolució de concessió de l'ajuda.

(C) L'import de l'ajuda concedida és el resultat d'aplicar el percentatge d'ajuda (B) a l'import del projecte aprovat (A). Aquest import ha de coincidir amb el reflectit en la resolució de concessió de l'ajuda. (C1) Data límit que d'acord amb les bases/convocatòria/resolució d'adjudicació té el beneficiari per presentar la justificació.

(D) És el resultat d'aplicar a l'import dels justificants el % d'imputació.

(E) L'import elegible serà determinat pel servei tècnic gestor de l'ajuda, després de l'anàlisi dels justificants de despesa i de pagament presentat pel beneficiari en el compte justificatiu. Només és considerat despesa subvencionable l'efectivament pagada abans de l'acabament del termini de justificació establert al punt (C1).

(F) L'import de l'ajuda justificat és el resultat d'aplicar el percentatge d'ajuda (B) al cost elegible (E). Aquest és l'import màxim d'ajuda a pagar i, per tant, de l'obligació reconeguda.

(G) S'hi ha de consignar l'import total dels pagaments anticipats o parcials realitzats pel centre gestor durant l'execució del projecte subvencionat.

(H) És la diferència entre l'import de l'ajuda justificada (F) i l'import ja pagat (G). Aquest import es correspon amb la quantitat per la qual es proposa el pagament. En el cas que la quantitat ja pagada sigui superior a l'import de l'ajuda justificada no es proposarà el pagament de l'ajuda, sinó el reintegrament dels pagaments realitzats a l'excés, així com dels corresponents interessos de demora.

CONSELLERIA DE TREBALL I FORMACIÓ

Num. 12400

Resolució del director general de Treball mitjançant la qual es disposa el registre i la publicació oficial del Conveni Col·lectiu del Patronat Municipal d'Escoles d'Infants de l'Ajuntament de Palma.

Vist el text esmentat a l'assumpte i d'acord amb l'art. 90.3 de l'Estatut dels treballadors, el Reial decret 1040/1981, de 22 de maig, sobre registre i dipòsit de convenis col·lectius de treball, i l'art. 60 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, del règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999 de 13 de gener (BOE del 14.01.99);

Aquesta Direcció General de Treball resol:

Primer.- Ordenar la inscripció del Conveni Col·lectiu esmentat en el corresponent registre d'aquest Centre directiu, amb notificació a la comissió negociadora.

Segon.- Disposar la seva publicació en el BOIB.

Palma, 26 de maig de 2009

El director general de Treball
Pere Aguiló Crespi

INTRODUCCIÓ

TÍTOL I. DISPOSICIONS GENERALS

CAPÍTOL I. ÀMBITS D'APLICACIÓ

Article 1. Parts signatàries

Subscriuen el present conveni, d'una part, i en representació del Patronat Municipal d'Escoles d'Infants de Palma, la presidenta d'aquest, la Sra. María Isabel González Carrasco i, de l'altra, els membres del Comitè d'Empresa: la Sra. María José Gómez García, la Sra. Isabel Fiol i Cirer, la Sra. Bàrbara Nicolau Pons, la Sra. Esther Barriuso García, la Sra. Matilde Pomar Forteza, la Sra. María Dolores Sastre Cerezo, la Sra. Sandra Heredia Zarco, la Sra. Catalina de Sena Crespi Cabot i la Sra. María José Jiménez Serrano.

Article 2. Àmbit d'aplicació

2.1. Les disposicions contingudes al present conveni afecten tot el personal que presta els seus serveis a càrrec de l'àmbit d'organització i direcció del Patronat Municipal d'Escoles d'Infants de Palma.

2.2. S'exceptuen de la seva aplicació els alts càrrecs a què es refereix l'article 2 del Text refós de la Llei de l'Estatut dels treballadors.

Article 3. Àmbit Temporal

3.1. Aquest conveni entra en vigor l'endemà de la seva signatura i és vigent fins el dia 31 de desembre de l'any 2010. Això no obstant, a tots els efectes és aplicable des de dia 1 de gener de 2007.

3.2. S'entén prorrogat tàcitament per períodes anuals successius si no es produeix l'oportuna denúncia per alguna de les parts en el termini de preavís de tres mesos respecte de la data en què finalitza la seva vigència.

3.3. Acabada la vigència d'aquest conveni i fins a la signatura del proper, el personal que hi estigui afectat tindrà un increment salarial que correspondrà a l'IPC previst pels Pressuposts generals de l'Estat, amb efecte des de l'1 de gener de 2011.

3.4. La denúncia per a la revisió del conveni s'ha de fer per escrit a través de qualsevol de les representacions del Patronat o dels representants dels treballadors, i s'ha de comunicar a les altres representacions i a l'autoritat laboral. Un cop denunciat, es constitueix la comissió negociadora.

3.5. Denunciat el present conveni, el seu contingut normatiu es manté en vigor mentre no s'arribi a un acord sobre un nou conveni.

CAPÍTOL II. COMISSIÓ PARITÀRIA

Article 4. Comissió Paritària

4.1. En el termini d'un mes, com a màxim, a partir de la publicació d'aquest conveni, s'ha de constituir una comissió paritària per a la representació, la vigència i l'estudi d'aquest, formada per quatre representants nomenats pel Comitè d'Empresa i quatre representants del Patronat. Els representants poden ser assistits a les reunions per assessors tècnics, fins a un nombre màxim de dos per a cadascuna de les parts.

4.2. La Comissió Paritària ha d'elaborar, en primera sessió, el reglament