

Secció IV - Administració Municipal

Ajuntament de Palma de Mallorca

Num. 7275

Havent-se intentat, per part del Servei d'Inspecció Tributària, la notificació d'inici d'actuacions i proposta d'acta de conformitat, respecte a l'Impost sobre l'Increment de Valors dels Terrenys de Naturalesa Urbana, conforme a l'article 112 de la Llei General Tributària (58/2003, de 17 de desembre) i altres disposicions concordants i de aplicació, i atès que no s'ha pogut practicar, se cita les persones que es relacionaran, perquè compareguin per si o mitjançant representant en aquest Ajuntament, Plaça de Santa Eulàlia, 9 - 1r (Servei d'Inspecció Tributària), (a ésser possible dimarts i dijous de 9 a 13 h.), amb la finalitat de lliurar-los l'oportuna notificació, en el termini de 15 dies naturals comptats des del següent al de la publicació d'aquest anunci. En cas d'incompareixença, s'entendrà produïda la notificació a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini assenyalat per comparèixer.

Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana

Contribuent	Situació fet imponible	Import
Terra Mare Italia SL (Exp. 2009/75)	c/ Portixol 3 (Referència Cadastral 01494007001)	1.950,50€
Ibervallés SL (Exp. 2009/76)	c/ Porto Pi 8, 7º A (Referència Cadastral 07786506027)	5.343,83€
Ibervallés SL (Exp. 2009/77)	c/ Porto Pi 8, 7º B (Referència Cadastral 07786506028)	2.650,19€

Palma, a 27 de març de 2009
El Tinent de Batlia d'Hisenda, Funció Pública i Innovació per delegació de la Molt Honorable Sra. Batlessa, Sgt. Andreu Alcover Ordinas

Habiéndose intentado, por parte del Servicio de Inspección Tributaria, la notificación del inicio de actuaciones inspectoras y propuesta de acta de conformidad, respecto al Impuesto sobre el Incremento de Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana, conforme al artículo 112 de la Ley General Tributaria (58/2003, de 17 de diciembre) y otras disposiciones concordantes y de aplicación, dado que no se ha podido practicar, se cita a las personas que se relacionan, para que comparezcan personalmente o mediante representante en este Ayuntamiento, Plaça de Santa Eulàlia, 9- 1º (Servicio de Inspección Tributaria), (a ser posible martes y jueves de 9 a 13 h.), con la finalidad de entregarles la oportuna notificación, en el plazo de 15 días naturales, contados desde la publicación de este anuncio. En caso de incomparecencia, se entenderá producida la notificación a todos los efectos legales desde el día siguiente al del vencimiento del plazo señalado para comparecer.

Impuesto sobre el Incremento de Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana

Contribuyente	Situación hecho imponible	Importe
Terra Mare Italia SL (Exp. 2009/75)	c/ Portixol 3 (Referencia Catastral 01494007001)	1.950,50€
Ibervallés SL (Exp. 2009/76)	c/ Porto Pi 8, 7º A (Referencia Catastral 07786506027)	5.343,83€
Ibervallés SL (Exp. 2009/77)	c/ Porto Pi 8, 7º B (Referencia Catastral 07786506028)	2.650,19€

Palma, a 27 de marzo de 2009
El Teniente de Alcaldía de Hacienda, Función Pública e Innovación por delegación de la Muy Honorable Alcaldesa, Fdo. Andreu Alcover Ordinas.

— O —

Num. 7740

La Junta de Govern de data 1 d'abril de 2009 aprovà estimar l'al·legació presentada pel Col·legi d'Arquitectes Illes Balears i acceptar la seva sol·licitud presentada i en conseqüència, ampliar fins el dia 18 de maig de 2009 el termini per a la presentació dels treballs en el concurs d'avantprojectes amb intervenció de Jurat relatiu a un edifici assistencial destinat a equipament-centre intergeneracional amb habitatges per a persones menors de 35 anys i majors de 65 anys,

la convocatoria de la qual fou publicada al BOIB núm. 35 de 10-03-2009.

Palma a, 1 d'Abril de 2009.
Tomàs Fortuny Salas
Gerent del Patronat Municipal de l'Habitatge.

La Junta de Gobierno de fecha 1 de abril de 2009 aprobó estimar la alegación presentada por el Colegio de Arquitectos Islas Baleares y aceptar la solicitud presentada y en consecuencia, ampliar hasta el día 18 de mayo de 2009 el plazo para la presentación de los trabajos en el concurso de ante-proyectos con intervención de Jurado relativo a un edificio asistencial destinado a equipamiento-centro intergeneracional con viviendas para personas menores de 35 años y mayores de 65 años, la convocatoria fue publicada en el BOIB núm. 35 de 10-03-2009.

Palma a, 1 de Abril de 2009.
Tomàs Fortuny Salas
Gerente del Patronat Municipalde la Vivienda.

— O —

Num. 8004

Servei Administratiu de Tramitació
Unitat Administrativa de Protecció de l'Edificació

Atès que no s'ha pogut notificar el Consell de Gerència d'Urbanisme de data 19 de novembre de 2008, a Angel Manuel Rossello Quetglas amb DNI 43109377 a Tomas Rossello Roig amb DNI 41137063 i a Hagedorn Winfried amb NIF PT 0539293 per poder seguir endavant la tramitació de l'expedient: DP 2008/42, en relació al immoble ubicat al C/ Sindicat núm 35 i 37 Del Negociat de Protecció de l'Edificació, de Disciplina Urbanística

De conformitat amb l'article 59.4, de la Llei 30/92, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, i amb el 194, del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals, a través del present edicte se li notifica el següent:

Concepció Clar Forteza, cap de departament, per delegació (Decret de Batlia núm 15748 de 25/09/2008, BOIB núm 147 de 18/10/2008), us notifico que pel Consell de Gerència d'Urbanisme de data 19 de novembre de 2008, s'ha disposat el següent:

Atès el resultat de l'audiència efectuada als interessats en relació als desperfectes als immobles que s'assenyalen i vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals, de dia 23 de setembre de 2008 (DP 2008/42).

Atès que entre d'altres obligacions, es meriten les taxes sobre serveis urbanístics -A) per inspecció d'edificis e informe, i B) per dictar ordre d'execució-, Concepte 312.02, art. 6 c) de l'OOFF per a 2008, - que tindrà el següent càlcul: A) 94'43 euros, i B) 2,53% sobre el cost total previst pels serveis Tècnics Municipals. Sense perjudici del meritament de qualsevol altre tribut (v.gr. Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres, si s'escau)

Atesa la normativa d'aplicació, article 9.1 del Texte Refòs de la llei de sòl, aprovat pel R.D.-legislatiu 2/2008, de 20 de juny; articles 10 i 11 Llei 10/90 de Disciplina Urbanística de la CAIB, articles 83 i 84 de la llei 23/2006, de 20 de desembre de Capitalitat de Palma de Mallorca; l'Ordenança municipal sobre protecció d'edificis publicada al BOIB 87, de 22 de juny de 2004; l'article 290 i següents de les vigents normes urbanístiques, i en relació a l'establert pels articles 172 i 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Corporacions Locals; i de conformitat amb l'article 4, apartat 2-j), del Reglament de la Gerència d'urbanisme i altra normativa aplicable, fent ús de l'article 73 de la Llei 30/92, l'administrativa cap de negociat que subscriu, considera es pot elevar al proper Consell de Gerencia la següent proposta d'

Acord

DP 2008/42

1er.- Ordenar als propietaris dels immobles, solars i/o terrenys que figuren a continuació que corregeixin les deficiències detallades en els terminis que s'indiquen: i al mateix temps se'ls adverteix que en cas d'incomplir el que s'ordena, l'Ajuntament els haurà de sancionar amb multa del 10% al 20% de les obres considerades necessàries, tal i com preveu l'article 84 de la Llei de capitalitat de Palma 23/2006 de 23 de desembre(BOIB 27-12-2006).

A Promorent S.A., amb CIF A-07218530, a D. Pedro Aguilo Pomar I 1,