



PROJECT MANAGER EN EDIFICACIÓN

Curso 2009-2010
10ª Edición

Centre Específic de Recerca per a la Millora
i Innovació de les Empreses - UPC



UNIVERSITAT POLITÈCNICA
DE CATALUNYA



CENTRE ESPECÍFIC DE RECERCA PER A LA
MILLORA I INNOVACIÓ DE LES EMPRESES
UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE CATALUNYA

PRESENTACIÓN

Las nuevas exigencias que se reclaman desde el sector inmobiliario en nuestro país obligan, sin duda, a la incorporación de disciplinas como la del project management. La figura del project management, como director integral de proyectos, se hace indispensable para las futuras promociones de edificación. Las funciones de este profesional consisten en el liderazgo de la dirección, la planificación, la coordinación y la gestión de los recursos necesarios para mantener los objetivos en el proyecto de costes, plazos y calidad.

Objetivos

Al acabar el curso los participantes del máster serán capaces de:

- Diseñar, poner en práctica y gestionar la estrategia corporativa para obtener el mejor resultado inmobiliario, con una calidad máxima y un coste mínimo.
- Implantar nuevas tecnologías y herramientas de gestión para potenciar la eficiencia en las actividades desarrolladas.
- Gestionar eficazmente equipos y recursos humanos bajo su liderazgo.

A quién se dirige

El máster se dirige a todos los profesionales del sector de la arquitectura, la ingeniería y la gestión que deseen prepararse para el liderazgo de proyectos inmobiliarios y la organización y coordinación de los diferentes agentes que la integran.

PROGRAMA

BLOQUE I

1. El Director de Proyectos (20 horas)
2. Mercado Inmobiliario y Marketing (20 horas)
3. Habilidades Directivas (20 horas)
4. Economía Financiera de Proyectos (30 horas)

BLOQUE II

5. Potencialidad del Suelo (40 horas)
6. Fiscalidad y Visibilidad Inmobiliaria (40 horas)

BLOQUE III

7. Planificación y Control del Proyecto (40 horas)
8. Sistemas de Gestión de Calidad (20 horas)
9. Coordinación de la Gestión de Ejecución de Obra (50 horas)
10. Proyecto Final de Master (160 horas)

Sesión de conclusiones, enfoque y estructura de un proyecto global (30 horas)

- Estrategia de empresa (10 horas)
Se realizará al final del bloque I.
- Potencialidad del Suelo (10 horas)
Se realizará al final del bloque II.
- Diseño y producción (10 horas)
Se realizará al final del bloque III.

ORGANIZACIÓN

Dirección

Francisco Javier Llovera Sáez
Catedrático de Universidad
Codirector del CERPIE

Coordinación

Antoni Caballero Mestres
Departamento de Construcciones Arquitectónicas II, UPC.
Vicente Gibert Armengol
Departamento de Construcciones Arquitectónicas II, UPC.

Profesorado

Antoni Abad i Ninet
Abogado. Miembro investigador del
Departamento de Matemática Econó-
mica, Financiera y Actuarial, UB.

Jesús Abad Puente
Profesor del Departamento de Organi-
zación de Empresas, UPC.

Francisco Aguilar Hernández
Licenciado en Ciencias Empresariales.
Responsable del Departamento de Fi-
nanzas Vertex Grupo Inmobiliario.

Josep Lluís Altimira Ventura
Gerente de arquitectura de ASERCO
(AGABAR, Serveis Compartits).

Álvaro Álvarez Keller
Ingeniero de Caminos, Canales y Puer-
tos para la E.T.S.I Caminos de Madrid.
Delegado de Uicesa Obras y Construc-
ciones, S.A. en Cataluña.

Montserrat Arnau
Licenciada en Ciencias Económicas.
Adjunto gerente Arquitectura Vertex
Grupo Inmobiliario.

Rafael Argelich
Arquitecto Municipal de Badalona.

Ramón Ballester Málaga
Diplomado en Empresariales. Gerente
de la consultora de calidad EB3 Con-
sultores.

José Barrantes Pérez
Licenciado en Ciencias Económicas.
Director de Delegación ECA CERT, Cer-
tificación, S.A.

Xavier Berja
Departamento del Gabinete de Proyec-
tos y Expropiaciones del Departamento
de Política Territorial y Obras Públicas.

Ricard Casademont Altimira
Gerente de planeamiento y gestión de
la empresa municipal de desarrollo ur-
bano EMDUCSA, de Cornellá de Llo-
bregat.

Joaquim Deulofeu Aymar
Profesor del Departamento de Organi-
zación de Empresas, UPC.

Kátia Gaspar Fàbregas
Arquitecto técnica. Jefe del Área de Ca-
lidad del Laboratorio de Edificación.

Anna Gibert Rivas
Profesora del Departamento de Organi-
zación de Empresas, UPC.

Mila-
grosa Hierno Manzanares
Arquitecto técnica. Profesora del De-
partamento Construcciones Arquitect-
ónicas II, UPC.

Lluís Hosta
Gerente de Proinosa (Sant Cugat del
Vallès).

Francesc Jordana Riba
Arquitecto técnico. Director del EPSEB,
UPC.

Pilar Martín Gil
Subinspectora de la Agencia Estatal de
la Administración Tributaria.

Josep Maria Milego García
Arquitecto técnico. Director de contratación de DRAGADOS, S.A.

Joaquín Ramis
Ingeniero de Caminos, Canales y Puentes. Jefe de Gestión de Obras de DOPEC, SL.

Pedro Rodríguez Mondelo
Doctor en Ingeniería Industrial y en Psicología. Subdirector del EPSEB, UPC.

Eduard Rosell Mir
Subdirector General de Planeamiento del Departamento de Política Territorial

y Obras Públicas.

Joan Subirats Soler
Psicólogo empresarial de Formación y Consultoría.

Fernando Carlo de Valdivia González
Doctor en Derecho. Magistrado juez del Juzgado de 1ª instancia número 4 de Barcelona.

Jordi Vilajosana Crusells
Licenciado y Máster en ESADE en Dirección y Administración de Empresas

INFORMACIÓN GENERAL

Titulación

Título de máster expedido por la Universitat Politècnica de Catalunya. Para su obtención es necesario tener una titulación universitaria oficial o bien un título propio de universidad. De no ser así, el alumno/a obtendrá un certificado de asistencia y aprovechamiento.

Duración

450 horas (45 créditos)

Fecha de realización

De octubre de 2009 a julio de 2010

Horario

Viernes, de 16.30 a 21.30 h, y sábados, de 9 a 14 h.

Precio

6.250€

Lugar de realización

Barcelona - EPSEB

Las empresas que forman a sus trabajadores podrán recuperar parte de los gastos de formación mediante bonificaciones que ellas mismas se aplicaran en las cotizaciones a la Seguridad Social, de acuerdo con la Orden TAS/500/2004, de 13 de febrero de 2004.

<http://cerpie.upc.edu/masters>

Patrocinadores



NÚÑEZ I NAVARRO



Caja de Ingenieros