

## ANEXO: PRODUCTOS Y SERVICIOS

### 1.- PRODUCTOS DE PREVISION

En estas pólizas interviene como corredor de seguros MEDITERRÁNEO CORREDURÍA DE SEGUROS, S.A. del grupo CAM y de MEDITERRÁNEO VIDA, S.A. de Seguros y Reaseguros.

#### PLAN INDIVIDUAL DE AHORRO SISTEMÁTICO MEDITERRÁNEO "P.I.A.S MEDITERRÁNEO"

Garantiza el pago de una **prestación** en forma de **Renta** en caso de supervivencia al vencimiento.

Plazo de contratación mínimo 10 años.

Aportación anual máxima 8.000 €

Se permiten rescates totales y parciales antes imprevistos.

Máximo de aportación global por cliente para todos los PIAS, 240.000 €

**Fiscalidad:** Excelente fiscalidad cuando se cobra en forma de renta, con reducciones muy ventajosas sobre la renta mensual.

#### RENTAS VITALICIAS

Cobro de una renta mensual garantizada para toda su vida, sin perder la disponibilidad del capital

A partir de 6.000€.

En caso de fallecimiento, los beneficiarios perciben como seguro el capital contratado (más un 2% con un límite de 600€)

Con gran atractivo fiscal, según la legalidad vigente

#### PLANES DE AHORRO (PLAN XXI)

Seguros de vida ahorro, con flexibilidad para sus ahorros.

Aportaciones automáticas periódicas, desde 50€ al mes, y con liquidez ante imprevistos.

Ahora con mayor interés que además crece con tus aportaciones.

#### PLANES DE AHORRO (PLAN JOVEN)

Un Plan de ahorro que crece con tus hijos.

Además, dispone de un Seguro de Vida que cubre fallecimiento e invalidez Absoluta y Permanente.

Aportaciones automáticas periódicas, desde 30€ al mes, y con liquidez ante imprevistos.

<b>PLANES DE PENSIONES (MULTIPLAN PERSONAL MEDITERRÁNEO)</b>
Ahorro presente que complementará su jubilación. A partir de 30€ al mes
<b>Total flexibilidad en la colocación de sus saldos, en cinco planes de inversión distintos, que podrá modificar en cualquier momento</b>
Con gran atractivo fiscal, según la legalidad vigente

## **SEGURO MULTIRRIESGO HOGAR**

- Protección integral de todo tipo de viviendas con una excelente cobertura e importantes beneficios adicionales, con los límites y condiciones señaladas en la póliza.
- Con servicio de Asistencia 24 horas.
- Bonificaciones por no siniestralidad.
- Posibilidad de fraccionamiento de pagos.

## **2.- CAM DIRECTO**

CAM DIRECTO GRATUITO. Posibilita el acceso y la operatoria sobre las propias cuentas del titular, a través del teléfono o Internet.

Podrá efectuar entre otras cosas:

- Traspasos entre cuentas CAM.
- Transferencias a otras Entidades.
- Saldos y movimientos de cuentas, tarjetas, depósitos.
- Pago de impuestos, etc.

Y además, a través de este servicio podrá disfrutar del Programa Genius. Plataforma de inversiones mediante el que la CAM pone a su disposición fondos de inversión, tanto de renta fija como de renta variable.

En Valores y con esta plataforma podrá operar en 21 mercados de todo el mundo, sobre más de 4.000 valores, con una tarifa muy reducida en operaciones de hasta 6.000 € en la Bolsa nacional (7 euros incluyendo el corretaje).

Toda esta operatoria está apoyada con análisis de mercados efectuados por especialistas y valoración en tiempo real. Así mismo podrá dar órdenes de compra/venta condicionadas y solicitar avisos a su teléfono móvil o correo electrónico cuando los valores alcancen las cotizaciones indicadas por usted.

Servicio gratuito de atención telefónica o a través de INTERNET, que le permite realizar la mayoría de operaciones, desde consultar saldos, pago de tasas e impuestos, hacer transferencias u ordenar operaciones de Bolsa. Para no tener que desplazarse, de forma rápida y cómoda, y con un amplio horario: de 8 de la mañana hasta las 11 de la noche, de lunes a sábados (por teléfono) o 24 horas todos los días del año a través de INTERNET.

## **3.- INTERCAM**

Sistema de conexión de ordenadores por Internet para transmisión y recepción de ficheros de información y realización de operaciones en tiempo real. Siendo especialmente adecuados para los profesionales colegiados los siguientes cuadernos:

- Cuaderno 19 (recibos a la vista).
- Cuaderno 34 (nóminas, pensiones y transferencias).

## **4.- AHORRO**

### **CUENTA PERSONAL**

- Sólo cuenta corriente
- Tipo de interés referenciado al Euribor trimestral -1 punto.
- Saldo mínimo: 3.000 €. diarios
- Liquidación trimestral.
- Extracto agrupado por conceptos a elección.

### **CUENTA MEDITERRANEO**

- Cuenta corriente o libreta de ahorro, remunerada según escala de saldos medios.
- Sin Franquicia.
- Posibilidad de extracto trimestral con agrupación de pagos e ingresos por conceptos.

### **IMPOSICIONES A PLAZO**

- Desde 15 días con interés garantizado. Cobro de intereses periódicos de forma mensual, trimestral o al vencimiento.

### **CUENTA VIVIENDA**

- Constitución de un ahorro finalista para la compra de la vivienda habitual
- Libreta con un interés según tramos de saldo medio.
- Bonificación del 0.25% si el saldo final del año es igual o superior al del principio o apertura.
- Con posibilidad de desgravar sus aportaciones netas en el impuesto de las personas físicas.
- Ventajas fiscales según legislación vigente.

### **FONDOS DE INVERSION**

Ponemos a su disposición una amplia gama de Fondos, gestionados por Gestimed (Gestora de fondos de CAM) que ha obtenido premios, como Standard & Poor's/Expansión y premios Lipper Leaders/5 Días a varios de sus fondos.

- Fondos que se adaptan al perfil del cliente permitiendo una adecuada diversificación de las inversiones en función de la rentabilidad y riesgo a asumir.
- Actualización permanente y lanzamiento periódico de nuevos Fondos.
- Asesoramiento personalizado de nuestros profesionales y especialistas.

También tiene a su disposición una cuidada selección de más de 1.200 fondos de las Gestoras internacionales más prestigiosas y especializadas.

## 5.- PRÉSTAMOS Y CREDITOS

### TARJETAS CAM

- Para obtener efectivo en cajeros y comprar lo que desee en todo el mundo.
- Gratuitas el primer año (Maestro).
- Con crédito incorporado desde 600 €.
- Con seguro gratuito de robo y expoliación en cajeros y comercios.
- Seguro gratuito de Asistencia en Viajes.
- Indistintamente de la forma de pago que disponga la tarjeta (de crédito), el cliente podrá en el momento de realizar una compra concreta, elegir entre estas otras modalidades de pago, según le convenga:
  - o **COMPRA FÁCIL:** Aplazar los pagos a 3 meses sin intereses o hasta 2 años con el tipo de interés establecido en establecimientos adheridos, mediante una llamada a 902 100 112.
  - o **COMPRA FLEXIBLE:** Aplazar los pagos hasta 3 años al tipo de interés estipulado en contrato, mediante una llamada a 902 100 112.
  - o **COMPRA A3:** consiste en aplazar una compra a 3 meses sin intereses, pagando una comisión de 5€, en cualquier momento, mediante una llamada al teléfono 902 100 112.
- Seguro gratuito de accidentes, en viajes pagados con la tarjeta de hasta 300.000 € para la tarjeta Mastercard y 100.000€ para la Maestro. Por el simple hecho de ser titular, tienen una cobertura de 24 horas en caso de fallecimiento por accidente o invalidez permanente absoluta que asciende al doble del volumen de los débitos por las compras cargadas en los extractos de cuenta referidos a los 12 meses anteriores al accidente, con los límites establecidos en la póliza.
- Tarjeta MASTERCARD PLATINUM. Acceso especial a una serie de servicios y descuentos adicionales. Cuenta con un seguro de accidentes de hasta 500.000 € para viajes pagados con la tarjeta.

**Las tarjetas de crédito (Mastercard y Platinum) son Productos de CAMGE Financiera E.F.C., S.A. (NRBE 8824), empresa del Grupo CAM. Distribuye CAM.**

### CUENTA DE CREDITO

- Cuenta de crédito a 1 año.
- Tipo de interés: Euribor Trimestral + 2,00 % y comisión de apertura de 1% (mínimo 45.08 €)
- Comisión de disponibilidad: 0 %.

### PRESTAMO PERSONAL

- Tipo de interés: Euribor + 3% (redondeo ¼ de punto por exceso).
  - Importe: Entre 6.000 y 60.000 euros.
  - Comisión de apertura: 1,25 %.
  - Comisión de estudio: 0 %.
  - Plazo: hasta 8 años.
  - Comisión cancelación 1,50%.
- Producto de CAMGE Financiera E.F.C., S.A. (NRBE 8824), empresa del Grupo CAM. Distribuye CAM.**

## PRESTAMOS HIPOTECARIOS

### HIPOTECA JOVEN 50

Facilita la financiación de su vivienda habitual a jóvenes entre 18 y 35 años. Cuenta con un tipo de salida y plazo excepcionales.

#### CARACTERÍSTICAS

Tipo de interés (*)	Variable. Los seis primeros meses, Euribor 12 meses – <b>0.10</b> Resto del plazo: Euribor referencia interbancaria a 1 año + 0.95 (1)
Plazo (**)	Cuota variable: <b>hasta 50 años</b> Cuota blindada: hasta 30 años
Importe máximo (***)	Hasta el 100% Valor de Tasación. Garantía exclusiva vivienda habitual.
Carencia	Hasta 24 meses en los que solamente se pagarán intereses
Comisiones	Apertura 0.35% Estudio 0.00% Amortización anticipada 0.00%

(1) Este diferencial se **podrá disminuir hasta el 0,45%** mediante de la contratación de los siguientes productos CAM:

Nómina/Pensión	
Autónomos y profesionales liberales (desde 5.000 € de saldo medio en cuenta a la vista vinculada al préstamo, y domiciliación recibo de cotización a la seguridad social)	0.10
Seguro de Hogar más Seguro de Vida (60% capital) o Amortización (100% capital)	0.10
Aportaciones a: Planes de Pensión o Previsión desde 900 € anuales	0.10
Tarjetas de Crédito CAM. Desde 4.000 € de compras anuales, más Servicio CAM Directo	0.10
Saldos. Desde 6.000 € en Valores y Fondos, o Planes de ahorro o Previsión	0.10
Saldos medios. Desde 3.000 € en cuenta a la vista vinculada al préstamo	
<b>TOTAL DE BONIFICACIONES A APLICAR SOBRE EL TIPO DE INTERÉS</b>	<b>0.50 PUNTOS</b>



## HIPOTECA PLATINUM 40

Hipoteca sobre vivienda en condiciones de tipo de interés excepcional, SIN COMISIONES de apertura y amortización. Para importes superiores a 250.000 €.

### CARACTERÍSTICAS

Importe mínimo	250.000 €
Tipo de interés (*)	Variable. Los seis primeros meses, <b>Euribor 12 meses + 0,30</b> Resto del plazo: Euribor referencia interbancaria a 1 año + 0.55 puntos (1)
Plazo (**)	Cuota variable: hasta 40 años Cuota blindada: hasta 30 años
Importe máximo (***)	Hasta el 100% Valor de Tasación. Garantía exclusiva vivienda.
Carencia	Hasta 24 meses en los que solamente se pagarán intereses
Comisiones	Apertura 0.00% Estudio 0.00% Amortización anticipada 0.00%

(1) Este diferencial se **podrá disminuir hasta el 0,30%** mediante de la contratación de los siguientes productos CAM:

Seguro de Hogar más Seguro de Vida mínimo 60% capital pendiente	<b>0,15</b> puntos de bonificación sobre el tipo de interés
Aportaciones a: Planes de Pensión o Previsión desde 900 € anuales	<b>0.10</b> puntos de bonificación sobre el tipo de interés.

## HIPOTECA MIXTA MEDITERRANEO

Facilita una cuota estable durante los primeros años de hipoteca, sin perder la posibilidad de tener durante el resto del plazo de la operación, un tipo de interés ajustado a las condiciones del mercado.

### CARACTERÍSTICAS

Destino de la inversión	Financiación de vivienda, habitual o de recreo.
Tipo de interés (*)	<b>6.30 % durante los 3 o 5 primeros años.</b> Resto del plazo: Revisión anual del tipo de interés sumando diferencial al tipo de referencia contratado, Euribor ref. interbancaria 1 año ó Índice RPH Cajas. Consultar condiciones en Oficina CAM
Plazo (**)	Cuota variable: 40 años
Garantía	Exclusivamente vivienda. Hasta el 80 % del valor de tasación
Carencia	Hasta 24 meses en los que solamente se pagarán intereses
Comisiones	Apertura 2.00% Mínimo 601.01 € Estudio 0.00 % Amortización anticipada 0.50 % 5 primeros años. Resto plazo 0.25%.

## HIPOTECA BIENVENIDA

Oferta exclusiva para subrogar **operaciones en vigor** que están siendo atendidas con normalidad en otras entidades.

### CARACTERÍSTICAS

Importe mínimo	180.000 €, con la posibilidad de incluir en esa cifra una posterior ampliación de hipoteca.
Tipo de interés (*)	Variable. Los seis primeros meses, Euribor 12 meses + 0,35 Resto del plazo: Euribor referencia interbancaria a 1 año + 0.35 puntos
Plazo (**)	Cuota variable: hasta 40 años Cuota blindada: hasta 30 años
Garantía.	Exclusivamente vivienda. Hasta el 80% Valor de Tasación.
Comisiones	Apertura 0.00% Estudio 0.00% Amortización anticipada 0.00%
Condiciones comerciales de la oferta	Para acceder a las condiciones de Hipoteca Bienvenida los productos a contratar son: . Seguro de vida (mínimo 60% del capital pendiente) . Seguro Multirriesgo Hogar . Aportaciones a Planes (mínimo 900 € anuales)

---

---

La concesión de operaciones crediticias será siempre competencia de la CAM, requiriendo en su caso las garantías que procedan en función de la operación y características del solicitante que la plantee.

(\*) **Interés.** Además de los productos mencionados, Caja Mediterráneo estudiará cada proyecto y solicitud con el fin de aportar soluciones “a medida” de cada asociado, poniendo a su disposición el extenso catálogo de soluciones hipotecarias CAM, en el marco de colaboración establecido por este convenio.

Condiciones sujetas a las posibles variaciones derivadas de las oscilaciones del Mercado y cambios en nuestra oferta de productos. Actualización permanente en [www.cam.es](http://www.cam.es) o en su Oficina CAM.

(\*\*) **Plazo:** La edad del titular más joven con ingresos no podrá sobrepasar los 80 años del solicitante en el momento del vencimiento del préstamo.

En las operaciones donde la forma de pago elegida es la cuota blindada, ante las alteraciones del tipo de interés el plazo máximo de la operación no podrá exceder de 40 años, generando en ese caso una cuota final que acumularía capital pendiente y los intereses del préstamo no amortizado después del vencimiento de la última cuota.

(\*\*\*) **Importe máximo.** Para valores de tasación por encima del 80% será requisito imprescindible la contratación de un seguro de ampliación de garantía y/o la presentación de otras garantías.

#### PRESTAMOS PARA LA ADQUISICIÓN DE ACTIVOS FIJOS

-Tipo de interés: Euribor año+1.50

-Plazo: hasta 6 años y con garantía hipotecaria hasta 12 años-Comisión de apertura: 1% (mínimo 45.08 €)

-Comisión de estudio y cancelación parcial: 0 %