

ACTA DE LA REUNIÓN DEL JURADO DE LA PRIMERA FASE DE LOS PREMIOS DE ARQUITECTURA DE MALLORCA 2004-2006 , CELEBRADA LOS DIAS 12, 13 Y 14 DE ABRIL 2007, EN PALMA DE MALLORCA.

Siendo las 16.40 horas de la tarde del día 12 de abril de 2007, se inicia la sesión con la constitución del Jurado formado por los siguientes miembros:

D. Federico Climent Guimerà Presidente de la Demarcación Mallorca del COAIB  
D. Xavier Oliver Simarro, vocal de la Junta de Demarcación Mallorca del COAIB  
D. José Antonio Martínez Lapeña arquitecto de prestigio designado por la Junta de la Demarcación Mallorca del COAIB  
Dña. M<sup>a</sup> Dolores Alonso Vera, arquitecto de prestigio designada por la Junta de Demarcación Mallorca del COAIB  
D. Miguel Vadell Balaguer, arquitecto designado por la Junta de Demarcación Mallorca

Actúa como Secretario, con voz pero sin voto, el arquitecto coordinador de los Premios, Sr. Joan Morey Pizá.

Tras las presentaciones, el Secretario expone a los miembros del Jurado que las propuestas presentadas constan de un número de referencia, en función del momento de registro de las mismas, y que para mayor claridad expositiva se ha ordenado la documentación presentada por grupos, que corresponden a los 7 diferentes apartados del Concurso, es decir:

- I) Vivienda unifamiliar
- II) Vivienda plurifamiliar
- III) Edificios públicos y/o colectivos
- IV) Espacios exteriores y proyectos urbanos
- V) Actuaciones en edificios existentes
- VI) Uso turístico y oferta complementaria
- VII) Interiorismo y diseño

Se hace constar que han sido presentadas 151 obras en total.

- El Jurado pasa a deliberar de forma conjunta sobre cada una de las propuestas presentadas, y decide hacer una primera selección, eligiendo una serie de ellas para visitarlas al día siguiente, debido a la necesidad de conocerlas en más profundidad para poder decidir en consecuencia si se seleccionan o no para la fase final.

Siendo las 21,00 horas del jueves 12 de abril, se levanta la primera sesión.

VIERNES 13 DE ABRIL DE 2007

Se reúne el Jurado a las 10 horas de la mañana, en el lugar de encuentro acordado en la sesión anterior y se realiza en minibús, un recorrido por varios municipios para ver diferentes obras, cerrándose la sesión a las 21.00 horas.

SÁBADO 14 DE ABRIL DE 2007

Se reúne el Jurado a las 10 horas de la mañana para deliberar y decide por mayoría que pasen a la fase final las propuestas que a continuación se especifican:

RELACIÓN DE PROPUESTAS QUE PASAN A LA FASE FINAL

(Se asigna una nueva numeración correlativa de todas las obras por apartados)

I) En el apartado de **Vivienda unifamiliar** ( 15 obras )

Nº correlativo	Nº registro	Obra / arquitecto
1	1	Vivienda en es Puntiró. Parcela 70-A. Es Puntiró. Palma Arquitectos: Pep Ripol – Juan M. Tizón Garau
2	2	Vivienda en Son Fuster. c/Bidasoa. Son Fuster. Palma Arquitectos: Pep Ripol – Juan M. Tizón Garau
3	4	Vivienda unifamiliar. El Amanecer. Palma Arquitecto: Miquel Serra Mir
4	5	Casa Sa Drassana. c/Apuntadors, 23. Palma Arquitecto: Joan Riusech Sánchez
5	43	Vivienda unifamiliar parcelas. c/ Crist Rei, 67. Inca Arquitectos: Francisco Planas – Guillem Quetglas
6	50	Vivienda unifamiliar. c/ Verge de la Pau. Son Serra de Marina (Sta.Margarita). Arquitectos: M. Lucena – A. Mayol – A. Pérez - Villegas
7	69	Vivienda unifamiliar + piscina. Urbanitzación Llenaire, parc. 4. Pto. Pollença. Arquitecto: Miquel Florit Pastor
8	80	Vivienda unifamiliar aislada y piscina. Ses Cases de Can Miot. Marratxi. Arquitectos: CMV Arquitectos Asociados (A. Crespí–H. Montes–Pep Vich)
9	90	Vivienda unifamiliar aislada. Pol. 2, parcela 449. T.M Petra Arquitecto: Luís Galmés Trueba
10	116	Vivienda unifamiliar parcelas. c/ Cortecera. Molinar. Palma Arquitecto: Joan Riera Jaume
11	119	Vivienda unifamiliar. Finca es velar. T.M. Muro Arquitecto: Pep Martínez Llabrés / David Domínguez
12	121	Vivienda unifamiliar. c/ D'orient, 82A. Bunyola Arquitecto: Francisco Cifuentes Utrero
13	127	Vivienda unifamiliar. Parcela 411A. Pol. 18 Campos Arquitecto: Oscar Canalis
14	143	Vivienda unifamiliar. Galilea Arquitecto: Vicenç Mulet Aguiló
15	151	Vivienda aislada y piscina. Parcela 100, Polígono 3. Campanet (Mallorca). Arquitecto: M. Pomar – P. Soler

II) En el apartado de **Vivienda plurifamiliar** (12 obras)

Nº correlativo	Nº registro	Obra / arquitecto
16	7	Edificio IPA La Gola. Par. Gola Parcela, 28. 07460 - Pollença Arquitecto: Joan Riusech Sánchez
17	21	2 Viviendas unifamiliares. c/. Blanes, 6. Parcelas A i B. Palma. Arquitecto: Sebastián Escanellas Genovard
18	30	56 Viviendas – 73 Aparcaments. c/. Manuel Azaña. Palma Arquitecto: Jaime Sicilia Fernández-Shaw
19	32	32 Viviendas en Rotes Velles. Illeta VIII, Palcela A-B-C-D-E. Sta. Ponsa (Calvià). Arquitectos: Angel Sánchez-Cantalejo, Vicente Tomás
20	33	36 Viviendas en Son Puig. Illeta 6, Parcelas 2-3-4. Son Puig (Palma) Arquitectos: Angel Sánchez-Cantalejo, Vicente Tomás
21	48	15 Viviendas P.O. Finca Ca'n Boy. Deià Arquitectos: M. Lucena – A. Mayol – A. Pérez-Villegas – J. Riera
22	57	Edificio plurifamiliar 30 Viviendas H.P.O. c/. Plataners, solar D-2. Son Gibert. Palma. Arquitecto: Antoni Barceló Baeza
23	94	Edificio de 6 viviendas i 2 locals. Avda. del Cid, 3. Son Ferriol. T.M. Palma. Arquitecto: Alfons Romero Amengual
24	97	Edificio de viviendas y subterráneo con piscinas. c/ Sallent, 50. Andratx. Arquitectos: A. Christian Pons Piris – Antoni Castell Salvà
25	102	Edificio de Viviendas y garajes. c/ Virgen María, 30. Colonia de San Pedro. Artá. Arquitecto: Antonio Forteza Forteza
26	110	38 Pisos tutelados para personas mayores. Parcela 11 MC 0378859. Son Rossinyol. Palma. Arquitectos: A. García Pereaire – M <sup>a</sup> A. Garcías Roig – L. Velasco Roldán – G. Golomb Mapelman – A. Hevia Antuña
27	135	Edificio de Viviendas. c/ Caracas – c/ Fe. Palma Arquitectos: M <sup>a</sup> José Duch – Francisco Pizà

III) En el apartado de **Edificios públicos o colectivos** (11 obras + 2 obras propuestas por el jurado)

Nº correlativo	Nº registro	Obra / arquitecto
28	15	Colegio de educació Infantil y primaria. Area de servicios, 11. Ariany. Arquitecto: Miquel Florit Pastor
29	23	Dos edificios de Servicios Portuarios. Club Náutic de la Colònia de Sant Pere. Artá. Arquitecto: Carlos Serra Rey
30	28	Edificio de oficinas Estel. Parc Bit. Palma Arquitecto: Jaime Sicilia Fernández-Shaw
31	44	I.E.S. La Ribera. c/ Martinet, s/n. Platja de Palma Arquitecto: Guillem Quetglas Busquets
32	112	Colegio Público CEIP. c/ Leocadia de Togores. Palma Arquitecto: Miguel Ángel Lacomba – Joan Riera Jaume
33	129	Casal de Barri. Puig de L'Ofre. S'Hostalot. Palma Arquitectos: Iciar de Basterrechea de Meunier
34	132	Ampliación Escuela Infantil. "Es Cremat". c/. Sant Josep Vilafranca Arquitectos: M <sup>o</sup> José Duch – Francisco Pizà
35	134	Ampliación Escuela Infantil. c/ Margarita Morlan. Son Ferriol. Palma. Arquitectos: M <sup>o</sup> José Duch – Francisco Pizà

36	142	Reforma i ampliació IES Sa Pobla Camí de Gaietà, s/n. Sa Pobla (Mallorca) Arquitectes: Francesc X. Hauf Colom – Margalida Simó Serra
37	145	Centre de serveis socials Es Jonquet. Palma Arquitecte: Vicenç Mulet Aguiló
38	150	Ordenació y nuevos equipamientos. Base Militar de Gènova. Palma Arquitecto: Francisco Jorquera
39		Instituto Balear de Infertilidad. Palma. Arquitecto: Javier Garcia - Solera
40		Edificio Central para Hacienda. c/. Miquel Capllonch. Palma Arquitectos: Joan Sabaté, Horacio Espeche, Jesús Blanco e Isabel Hernández.

IV) En el apartado de **Espacios exteriores y proyectos urbanos** (2 obras)

Nº correlativo	Nº registro	Obra / arquitecto
41	75	Ordenación del Parc Natural de s'Albufera. Fase I: Actuación al centre Sa Roca. Parc Natural de S'Albufera. Arquitectos: Biel Palou Cantalops – Llorenç Seguí Serra.
42	141	Pavimentación y restauración del cementerio de Sa Pobla. Carretera a Pollença. Sa Pobla. Arquitectos: Emili Sagristà – Margalida Simó Serra

V) En el apartado de **Actuaciones en edificios existentes** (8 obras + 1 propuesta por el jurado)

Nº correlativo	Nº registro	Obra / arquitecto
43	3	Reforma y cambio de uso en edificio existente. Avda. De Son Caliu. Palma Nova (Calvià). Arquitecto: Gabriel Palmer Socías
44	29	Rehabilitación 3 Viviendas. c/ Ca'n Amengol, 5. Palma Arquitecto: Jaime Sicilia Fernández-Shaw
45	31	Reforma de la Sede del COAIB en Ca la Torre c/ Portella, 14. Palma. Arquitecto: Jesús García Herrero
46	41	Centro Socio-Cultural "Casal de Barri". Sa Garriga. Son Sardina. Palma. Arquitecto: Joan Soler Rebassa
47	61	Ca'n Tomeu i Na Lina. c/ Vanrell, 5. Montuiri. Mallorca. Arquitecto: Taller estudi d'arquitectura. TEd'A arquitectos (J. Mayol – R. Farré)
48	79	Reforma de edificios de Viviendas, locales y despachos. c/ General Riera 39. Palma. Arquitecto: Carlos García Delgado Segues
49	131	Reforma Hospital Joan March. H. Bunyola Arquitecto: M <sup>a</sup> José Duch – Francisco Pizà
50	136	Reforma planta porches. c/ Sol, 14. Arquitecto: M <sup>a</sup> José Duch – Francisco Pizà
51		Reforma y rehabilitación. Finca Son Forteza para la Fundación Camper . T.M. Alaró. Arquitecto : Rafael Moneo Vallés

VI) En el apartado **Uso turístico y oferta complementaria** (1 obra)

Nº correlativo	Nº registro	Obra / arquitecto
52	19	Reforma del Restaurant R.C. Nautico. Muelle de San Pedro s/n. Palma. Arquitectos: Joan Pol Serra / Joan Verger Ginard

VII) En el apartado **Interiorismo y diseño** (9 obras)

Nº correlativo	Nº registro	Obra / arquitecto
53	12	Enoteca Gastroteca Divino. c/ Mirador de Bendinat. Rotonda Bendinat Arquitecto: Miquel Guitart Vilchez
54	17	Reforma interior de vivienda. c/ Antich 40, 5º-D. Palma Arquitecto: Miguel Florit Pastor
55	35	Oficina de Recaudación. c/ Francesc de Borja Moll, 22. Palma Arquitectos: Angel Sánchez-Cantalejo, Vicente Tomás
56	83	Reforma de estudio de arquitectura. c/ Carmen, 6. Bjos. Palma Arquitectos: A. Crepí – H. Montes – Pep Vich (CMV Arquitectos Asociados)
57	84	Reforma de la Sede Social del Palau de Congressos. c/ San Miguel. Palma. Arquitectos: A. Crepí – H. Montes – Pep Vich (CMV Arquitectos Asociados)
58	101	Reforma de vivienda. c/ Pere Martell 18 1º. Palma. Arquitectos: Andreu Bover E.- Marta Mitjans i García
59	108	Soporte museográfico en la “Torre de l’Homenatge”. Castell de Bellver. Palma. Arquitectos: G. Golomb – A. Hevia (A4sc) - J. Isauralde (diseñador).
60	117	Reforma interior. c/ Brondo 7, 2º. Palma Arquitectos: Ester Morro.
61	140	Reforma de una vivienda con jardín. Can Picafort. Sta. Margarita Arquitecto: Emilio Sagristà / Margalida Simó

OBRAS PROPUESTAS POR EL JURADO

El Jurado por tanto, ha considerado que deberían incorporarse una serie de obras significativas, comprobando que entran en el período señalado y que son las siguientes, ya incorporadas al listado anterior:

Nº correlativo	Nº registro	Obra / arquitecto
39		Instituto Balear de Infertilidad. Palma. Arquitecto: Javier Garcia – Solera Vera
40		Edificio Central para Hacienda. c/. Miquel Capllonch. Palma Arquitectos: Joan Sabaté, Horacio Espeche, Jesús Blanco e Isabel Hernández.
51		Reforma y rehabilitación. Finca Son Forteza. La Fundación Camper . T.M. Alaró. Arquitecto : Rafael Moneo Vallés

En consecuencia, quedan seleccionadas un total de 61 obras y propuestas para la fase final y posterior exposición y publicación de las mismas.

Desde el punto de vista administrativo, se procederá a comprobar por parte de la Demarcación Mallorca, que las obras seleccionadas estén visadas y que tengan el final de obras visado en el periodo señalado o bien, que no requieran el visado y/o dispongan de documento acreditativo de finalización en dicho periodo.

En referencia al apartado “trayectoria profesional”, el jurado propone para la presente convocatoria al arquitecto Antonio J. Alomar Esteve.

Se acuerda dar traslado, a todos los participantes, de la presente acta.

Siendo las 13 horas, del día 14 de abril de 2007, se dan por finalizadas las tareas del Jurado.

Federico Climent Guimerà

Xavier Oliver Simarro

José Antonio Martínez Lapeña

M<sup>a</sup> Dolores Alonso Vera

Miquel Vadell Balaguer

Joan Morey Pizà