

# JORNADA TÈCNICA CONSERVACIÓ I RESTAURACIÓ DE FAÇANES ANTIGUES DE LES BALEARS



## DATA

Dijous 23 de març de 2006

## HORA

17,30h

## LLOC

Sala d'actes de la seu del COAIB.  
C/ Portella, 14. Palma

## INSCRIPCIONS

**Organització**  
Àrea Tècnica del COAIB

**Inscripció**  
Gratuïta (es recomana  
confirmar l'assistència)

**Informació**  
COAIB-Demarcació Mallorca  
971 228 658  
www.coaib.es  
areatecnica@coaib.es  
culturapalma@coaib.es

La jornada es transmetrà per  
videoconferència a les demarcacions  
d'Eivissa-Formentera i Menorca.



COL·LEGI OFICIAL  
D'ARQUITECTES  
ILLES BALEARS

## PROGRAMA

- Materials emprats en la construcció tradicional d'edificis
- Causes del seu deteriorament
- La humitat de capil·laritat

## PAUSA

(possibilitat de veure l'absorció d'aigua de diferents materials amb i sense hidrofugació, així com la granulometria d'alguns àrids utilitzats a les Balears).

- Tractaments per a la conservació i restauració
- Casos pràctics

## PONENT

**Manuel CARBONELL DE MASY**, químic restaurador, autor del llibre *Conservación y restauración de fachadas antiguas de Baleares*, editat pel COAIB. És professor habitual de cursos d'especialització i de màsters de rehabilitació d'edificis. Té una extensa experiència professional en projectes, execució d'obres i patologia.

El major o menor grau d'alteració d'una façana és resultat tant de l'acció de l'entorn on està ubicada com dels materials emprats en la seva construcció.

A les façanes tradicionals de les Balears convergeixen unes circumstàncies que les fan, en general, més vulnerables si les comparem amb d'altres de la Península de la mateixa antiguitat. El motiu principal és que s'han fet amb materials amb un grau d'absorció a l'aigua molt elevat, com ara el marès i el fang, presents a les tàpies i a la maçoneria. Però a més, s'hi ha d'afegir l'entorn marí a què estan exposades, més influent com més a prop de la costa estan, la qual cosa facilita la presència de sals que poden provocar un gran deteriorament de les peces de marès quan cristal·litzen per l'acció del vent i del sol, així com un retard excessiu en l'enduriment dels revestiments de calç, cosa que afecta tant la solidesa com l'aspecte de les façanes.

A les causes anteriorment exposades, n'hi hem d'afegir d'altres. Unes de relacionades amb el material emprat en l'abeurada per travar les peces de marès; d'altres, sorgides a les últimes dècades a causa del fet de recobrir la part inferior de les façanes amb aplacats de pedra (material més dur però més impermeable), la qual cosa, a causa de la seva poca transpirabilitat, ocasiona un increment de la humitat de capil·laritat que, juntament amb sals, pot agreujar la degradació de la façana.

En aquesta jornada s'analitzen les causes de les patologies a què s'exposen les façanes tradicionals; es proposen tècniques de rehabilitació en funció del seu diagnòstic i s'exposen imatges amb els resultats d'algunes restauracions dutes a terme els darrers anys.