

# JORNADA INFORMATIVA

Nova gestió dels residus  
de construcció - demolició  
de l'illa de Mallorca (PDSR)

## INSCRIPCIONS

**Organització**  
Àrea Tècnica del COAIB

**Inscripció**  
Gratuïta (es recomana  
confirmar l'assistència)

**Informació**  
COAIB  
Demarcació Mallorca  
971 228 658  
www.coaib.es  
culturapalma@coaib.es  
areatecnica@coaib.es



# RESIDUS

de construcció-demolició  
de l'illa de Mallorca

## DATA

Dijous 22 de desembre de 2005

## HORA

19,00h

## LLOC

Sala d'actes de la seu del COAIB.  
C/ Portella, 14. Palma

## PROGRAMA

1. Principal novetats i aspectes més destacables del PDSR
  - La separació dels residus en origen
  - El transport i tractament dels residus a les plantes del MAC Insular
  - El nou document a incorporar als projectes d'execució
  - La fiança del 125% dels costos estimats per una adequada gestió dels residus d'obra
  - Nous tràmits dels propietaris o promotors per obtenir llicència municipal
2. Fitxes justificatives de l'article 9, apartat 2 del PDSR
  - L'ús de l'aplicació informàtica que genera les fitxes justificatives útils per incorporar als projectes d'execució.

## PONENTS

**Salvador JUAN MÁ**S, arquitecte.  
Assessor tècnic del COAIB.

**Miquel CERDÀ TORRES**, arquitecte.  
Responsable d'Informàtica Professional de l'Àrea Tècnica del COAIB.

L'aprovació del Pla Director Sectorial per a la gestió dels residus de construcció-demolició, voluminosos i pneumàtics fora d'ús de l'illa de Mallorca (PDSR) publicat al BOIB de 23.11.2002, estableix l'inici d'un nou model de gestió dels residus de construcció-demolició. Mitjançant el servei públic insularitzat es pretén la gestió de tots i cadascun d'aquests residus amb unes instal·lacions de recent construcció ubicades a diferents municipis de l'illa de Mallorca. En resum, aquest Pla Director Sectorial pretén:

1. Realitzar una primera separació dels residus, en origen.
2. Transportar els residus fins a les plantes de tractament del MAC Insular (empresa adjudicatària del servei públic insularitzat per a la gestió dels residus), mitjançant transportistes autoritzats.
3. A les instal·lacions autoritzades, controlar i fer un tractament adequat dels residus.
4. Fer-se càrrec, els propietaris o promotors, dels costos originats per la gestió dels residus de construcció-demolició.

L'article 9, apartat 2 del PDSR, requereix incorporar al projecte d'execució que es presenti amb la sol·licitud de la llicència d'enderroc, construcció o excavació; els següents continguts:

- a) Una avaluació del volum i les característiques dels residus que s'originen.
- b) L'avaluació, si escau, dels residus (terres i desmunts no contaminants) que no necessiten cap tipus de tractament i que es puguin destinar directament a restauració de pedreres.
- c) Les mesures previstes de separació en origen o reciclatge in situ durant la fase d'execució de l'obra.
- d) Una valoració econòmica del cost d'una gestió adequada dels residus generats.

Paralelament, el referit Pla Director Sectorial, requereix dipositar una fiança al Consell de Mallorca, en el cas d'obra major, l'import de la qual serà d'un 125% dels costos estimats corresponents a una adequada gestió dels residus generats a l'obra.

L'aplicació efectiva de la nova gestió de residus de construcció-demolició, està lligada a l'entrada en funcionament del servei públic insularitzat previst al PDSR i en el BOIB de 15 de novembre de 2005, que publica la resolució núm. 308/05 del Consell de Mallorca, on estableix que el servei públic insularitzat per a la gestió dels residus de construcció-demolició, s'iniciarà en el termini de tres mesos comptadors des del dia següent de la seva publicació, és a dir, el 16 de febrer de 2006.

La jornada informativa que avui presentam pretén exposar una visió general del PDSR, així com, explicar l'ús de l'aplicació informàtica que l'Àrea Tècnica del COAIB, en coordinació amb la Direcció Insular de Gestió de Residus del Consell de Mallorca ha realitzat. Aquesta aplicació genera unes fitxes que donen compliment a l'article 9, apartat 2, del PDSR i són útils per incorporar als projectes d'execució i/o projectes d'enderroc.

# RESIDUS

de construcció-demolició  
de l'illa de Mallorca

