

CATÀLEG DE PROTECCIÓ D'EDIFICIS I ELEMENTS D'INTERÈS HISTÒRIC, ARTÍSTIC, ARQUITECTÒNIC, I PAISATGÍSTIC DE PALMA

DENOMINACIÓ: Can Alonso.

PROTECCIÓ:B

SITUACIÓ: Arx. Lluís Salvador, 83 REF.CAD:

CLAU:48/01

1.- IDENTIFICACIÓ / 1

- 1.- ENTORN O CONTEXT** L'edifici està situat a una zona d'extensió urbanística enllaçada amb límits de l'eixampla mitjançant el pla d'ordenació redactat als anys quaranta per a Gabriel Alomar. Aquest barri, com el seu barri confinant, l'Amanecer, es va originar amb una funció eminentment residencial, per donar allotjament a les classes mitjanes. Malgrat als seus orígens predominaven les cases unifamiliars amb jardí, progressivament s'han substituït per blocs de pisos; això ha provocat un canvi important en la fisonomia de la zona.
- 2.- CRONOLOGIA:** 1937, data del projecte.
- 3.- AUTORIA** Josep Maria Monravà López, arquitecte.
- 4.- ADSCRIPCIÓ CULTURAL/
/ESTILÍSTICA:** Racionalisme.
- 5.- DESCRIPCIÓ:** Casa unifamiliar aïllada rodejada d'un ampli jardí. El seu estat actual és el resultat d'una ampliació efectuada a principis dels anys quaranta per l'arquitecte Francesc Casas, amb la finalitat de duplicar la superfície construïda de l'edifici primitiu. Aquest, projectat per Josep Maria Monravà, era de planta quadrada, edificada a tres dels seus costats definint un pati central, i amb coberta-solarium protegida per uns paraments amb finestres horitzontals que rememoraven la "Villa Savoye" de Le Corbusier. Casas, sense alterar l'estructura preexistent i valorant la seva estètica racionalista, projectà una planta més, dotant-la de faàna pròpia i conservant els paraments existents, que passaren a protegir una terrassa perimetral. El pati fou cobert, convertint-se en un espai a partir del qual s'organitza la distribució interior de la casa. Únicament el volum afegit, destinat a dependències del servei, va alterar la composició original.

CATÀLEG DE PROTECCIÓ D'EDIFICIS I ELEMENTS D'INTERÈS
HISTÒRIC, ARTÍSTIC, ARQUITECTÒNIC, I PAISATGÍSTIC DE PALMA

DENOMINACIÓ: Can Alonso.

PROTECCIÓ:B

SITUACIÓ: Arx. Lluís Salvador, 83 **REF.CAD:**

CLAU:48/01

1.- IDENTIFICACIÓ / 2

- 6.- INTERVENCIIONS:** .
 Reformes: Ampliació a l'any 1941, segons el projecte
 de Francesc Casas Llompart.
 Restauracions: .
- 7.- ESTAT DE CONSERVACIÓ:**
 Estructura:
 Façanes:
 Cobertes:
 Interiors:
 Espais Comuns:
 Conjunt:Ruïna imminent.
- 8.- USOS:**
 Actual: Habitatge. unifamiliar. Abandonat.
 Anteriors: Habitatge. unifamiliar.
- 9.- REGIM JURÍDIC I
DE PROPIETAT:** Privat.
- 10.- PROTECCIÓ EXISTENT:** .
- 11.- BIBLIOGRAFIA I
DOCUMENTACIÓ:** AA.VV., Francisco Casas Arquitecto (1905-
1907), en "D'A", n. 10, Palma, COAB, p. 52-
55.
- 12.- OBSERVACIONS:** .

CATÀLEG DE PROTECCIÓ D'EDIFICIS I ELEMENTS D'INTERÈS HISTÒRIC, ARTÍSTIC, ARQUITECTÒNIC, I PAISATGÍSTIC DE PALMA

DENOMINACIÓ: Can Alonso.

PROTECCIÓ:B

SITUACIÓ: Arx. Lluís Salvador, 83 **REF.CAD:**

CLAU:48/01

2.- PROTECCIÓ I DIRECTRIUS D'INTERVENCIÓ/1

- 1.- **VALORACIÓ GLOBAL :** El seu interès rau, no sols en que ha estat projectada per un arquitecte català vinculat al GATEPAC, sinó també per esser, una obra de clara influència lecorbusiana.
- 2.- **CONJUNT:** Conservar i rehabilitar, puix l'edifici en conjunt es troba en un estat de ruïna imminent.
- 3.- **COMPOSICIÓ VOLUMÈTRICA:** Mantenir. No es permetran afegits ni en planta ni en altària.
- 4.- **ESTRUCTURA:** Conservar i rehabilitar.
- 5.- **FAÇANES:** Conservar i rehabilitar.
- 6.- **COBERTES:** Conservar i rehabilitar.
- 7.- **INTERIORS:** Conservar i rehabilitar.
- 8.- **ESP AIS COMUNS:**
- 9.- **ALTRES ELEMENTS:** Conservar i rehabilitar la zona ajardinada, així com el tancament del solar.
- 10.- **ORDENANCES D'APLICACIÓ:**
 - 10.1.- **ELEMENT:** Cal mantenir-lo aïllat.
 - 10.2.- **ENTORN:**

HISTORIC, ARTISTIC, ARQUITECTONIC, I PAISATGISTIC DE PALMA

DENOMINACIÓ: Can Alonso.
SITUACIÓ: Arx. Lluís Salvador, 83. REF. CAD:

PROTECCIÓ: B
CLAU: 48/01

3.- INFORMACIÓ GRÀFICA / 1



HISTÒRIC, ARTÍSTIC, ARQUITECTÒNIC, I PAISATGÍSTIC DE PALMA

DENOMINACIÓ: Can Alonso.

SITUACIÓ: Arx. Lluís Salvador, 83. REF. CAD:

PROTECCIÓ: B

CLAU: 48/01

4.- ÀMBIT I SITUACIÓ / 1

